

AK 22:26

N:o 3277, päivätty 23.04.1981, muutettu 23.10.1981

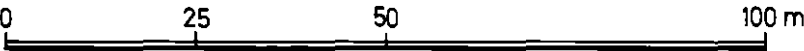
ESPOO

22. kaupunginosa, Olari

Osa korttelia 22138 ja Illanhämynpolku

Asemakaavanmuutos 1:1000

OLARI II



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Kadun nimi.

Luku osoittaa, kuinka suuren osan alueesta tai rakennusala-ta saa käyttää rakentamiseen.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerroalan suhde tontin pinta-alaan.

Yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu katualue.

Alueella oleva ajoyhteys.

AR

22

22138

ILLANHÄMYNP

30%

II

e=0.4

pp

ajo

Nr. 3277, daterad 23.04.1981, ändrad 23.10.1981

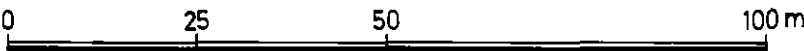
ESBO

22 stadsdelen, Olarsby

Del av kvarteret 22138 och Skymningsstigen

Stadsplaneändring 1:1000

OLARSBY II



STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus.

Linje 3 m utanför det planeområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Riktgivande tomtgräns.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Namn på gata.

Talet anger hur stor del av området eller byggnadsytan som får bebyggas.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

För allmän gångtrafik och cykelåkning reserverat gatuområde.

Körförbindelse inom området.

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

AR-kortteleissa saa rakennuksiin kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi rakentaa askartelu- ja varastotiloja ja muita vastaavia asunnon aputiloja kuitenkin enintään 60 m2 asuntoa kohti.

Asemakaava koskee maarekisterialuetta. Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 10.3.1982 pöytäkirjan 18 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut den 10.3.1982 under 18 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa
Godkänd av stadsfullmäktige den

10. päivänä maaliskuu 1982
10.3.1982

2 ap/as

1 §

Beteckningen anger hur många bilplatser som bör anläggas per bostad.

I byggnader inom AR-kvarteren får utöver i planen angiven våningsyta byggas hobby- och lagerutrymmen och andra dylika biutrymmen för bostäder, dock högst 60 m2 per bostad.

38	Kv vahv.		10.03.1982
37	Kh		16.02.1982
32	Nähtävänä 39 §		09.11. - 23.11.1981
	Tarkistettu		23.10.1981
31	Kh, liitettiin mukaan tontti n:o 2		13.10.1981
26	Ksl		07.05.1981
25	Aj		29.04.1981
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Suunnittelija RT-N	Päiväys 23.04.1981
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelning	Piirtäjä LK	
OLARI II, muutos		Alue 32/30P 3224	Numero 3277
		Mittakaava 1:1000	