Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK.21:12

Piirustus n:o 6660, päivätty 30.5.2011, muutettu 21.5.2012

Ritning nr 6660, daterad 30.5.2011, ändrad 21.5.2012

Espoo

Suurpelto I

21. kaupunginosa, Henttaa
Kortteli 21052, katu-, virkistys- ja erityisalueet
Asemakaavan muutos

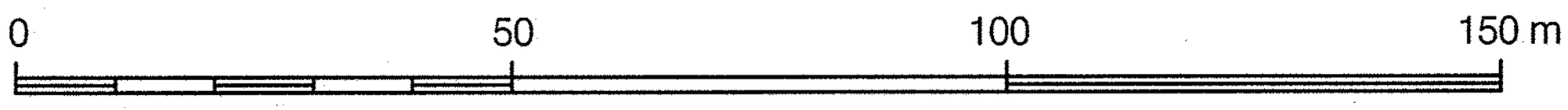
Esbo

Storåkern I

Stadsdel 21, Hemtans
Kvarter 21052, gata-, rekreations- och specialområden
Detaljplaneändring

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Y0-1	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa 250 k-m2 asukaspuiston tiloja varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi. §§ 1 ja 2.	Kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet, på vilket får placeras 250v-m2 utrymme för invånarpark. §§ 1 och 2.
VL-1	Lähivirkistysalue, joka tulee säilyttää avoimena maisematilana.	Närrekreationsområde som ska bevaras som ett öppet landskapsrum.
EV	Suojaviheralue.	Skyddsgrönområde.
— ··· —	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
— · —— · —	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
— —— —— —	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktgivande gräns för område eller del av område.
—X—X—	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
21	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
HEN	Kaupunginosan nimi.	Namn på stadsdel.
21052	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
HENTEBYNK	Kadun tai puiston nimi.	Namn på gata och park område.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

25000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.
V	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
	Rakennusala.	Byggyta.
	Katu.	Gata.
PP	Ohjeellinen jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa.	Riktgivande för gång- och cykeltrafik reserverad del av området.
W	Ohjeellinen vesiuomalle varattu alueen osa. Vesiuoma tulee toteuttaa avoimena ja sen koko, muoto sekä sijainti määritellään puistosuunnitelmassa.	Riktgivande för vattenfåra reserverad del av område. Vattenfåran skall förverkligas som öppen fåra och dess storlek, form och läge bestäms i parkplanen.
PP	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.	Gata reserverad för gång- och cykeltrafik.
jl/rl	Joukko-/raideliikenteelle varattu katu.	För kollektiv-/spårtrafik reserverad gata.
jl/rl-2	Joukko-/raideliikenteelle varattu katu, jolla sallitaan jalankulku ja polkupyöräily. Kadulta sallitaan ajoneuvoliikenne kortteliin 21052.	För kollektiv-/spårtrafik reserverad gata, på vilken tillåts gång- och cykeltrafik. Från gatan tillåts fordonstrafik till kvarter 21052.
jl/rl-3	Joukko-/raideliikenteelle varattu katu, jolla sallitaan jalankulku ja polkupyöräily. Kadulta sallitaan ajoneuvoliikenne kortteliin 21052 ja Likusterikadulle sekä kortteleiin 21042.	För kollektiv-/spårtrafik reserverad gata, på vilken tillåts gång- och cykeltrafik. Från gatan tillåts fordonstrafik till kvarter 21052 och Ligustergatan samt kvarter 21042.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
tulvapenger	Tulvapenger. Tulvapenkereen tulee pidättää hulevettä. Penkereen korkeus tulee olla vähintään +8.8. Tulvapenkereen sijainti on ohjeellinen, yhteys sitova.	Översvämningsvall. Översvämningsvaller ska fördröja dagvattnet. Vallens höjd ska vara minst +8,8. Översvämningsvallens läge är riktgivande, förbindelsen bindar
sm	Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava Museoviraston kanssa.	Del av området i vilken finns en med st av fornminneslagen fredad fast fornläm Om åtgärder och planer rörande områd ska förhandlas med Museiverket.
1 §	Autopaikkoja on rakennettava seuraavasti: 1 ap/200 k-m2 kohti.	Bilplatser ska byggas enligt följande: 1 bp / 200 v-m².
2 §	Korttelin rakennusten ja rakennelmien on sijaittava perustuksineen korttelialueen sisällä.	Kvarterets byggnader och kostruktioner ska jämte grunderna ligga inom kvarters området.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.
På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus
Esbo stadsplaneringscentral

Ossi Keränen
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 30.5.2012 pöytäkirjan 89§.
Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 30.5.2012 89§ i protokollet.

	Ksl		30.5.2012
	Tarkistettu		21.5.2012
	Nähtävillä MRA 27§		23.4.-7.5.2012
	Ksl		10.4.2012
	Nähtävillä MRA 30§		13.6.-27.6.2011
3472/10.02.03/2011	Kp		30.5.2011

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral		Alue 330405	Piir.nro 6660
Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten		Mittakaava 1:1000	Asianumero 3472/10.02.03/2011
# Suurpelto I Asemakaavan muutos		Piirtäjä ALa	Päiväys 30.5.2011
		Suunnittelija JM	Arkistotunnus 10 02

PW:suur-Matinkylä/Suurpelto I/330405/kaava/330405b.dgn