

AK 34:39

Piirno 3084 Päiväty 17.4.1980

Espoo

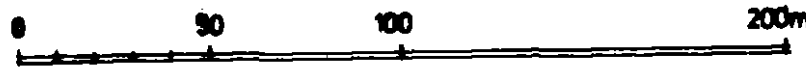
34. kaupunginosa, Espoonlahdenranta

Osa korttelia 34306 sekä siihen liittyvät

katu- ja puistoalueet

Asemakaavanmuutos 1:2000

Laurinlahti, koillinen



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Istutettava tontin osa.

Istutettava tontinosa, joka on hoidettava niin että se toimii pintavesien imeyttämisaueena.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Luku, joka osoittaa, kuinka suuren osan tonteista saa käyttää rakentamiseen.

Rakennusala.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Ritningnr. 3084 Daterad. 17.4.1980

Esbo

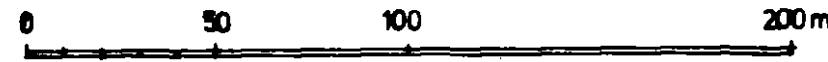
34. stadsdelen, Esboviksstranden

Del av kvarteret 34306 samt tillhörande

gatu- och parkområden

Stadsplaneändring 1:2000

Larsvik, nordöstra delen



STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser.

Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser äro gällande.

Gräns för kvarter, del av kvarter och område.

Instruktiv gräns för byggnadsyta, del av gatu- eller trafikområde som reserverats för fordonstrafik eller annat dylikt område.

Instruktiv gräns för tomt.

34

Stadsdelsnummer.

34306

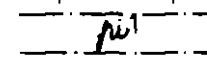
Kvartersnummer.

PERÄSIN

Namn på gata eller park.



Del av tomt som bör planteras.



Del av tomt, som bör planteras, och skötas så att den funktionerar som absorberingsområde för ytvattnet.

III

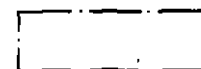
Romersk siffra, som anger största tillåtna egentliga våningsantal i byggnader, byggnad eller del därav.

e=0,4

Tomtexploateringsstal, dvs. tomts våningsytas proportion till tomt-arealen.

20%

Tal, som anger huru stor del av tomten som får bebyggas.



Byggnadsyta.

X

Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats.

Asuinrakennusten korttelialue.
Korkeintaan kaksi asuntoa saadaan sijoittaa päällekkäin.
Asuinrakennuksiin ei saa rakentaa pääasiallisesti maan-
päällisiä kerllaritiloja. Yhteen rakennukseen saadaan
sijoittaa enintään kolme asuntoa. Mikäli asunnot sijoite-
taan päällekkäin saadaan yhteen rakennukseen sijoittaa
neljä asuntoa. Tontille on rakennettava yksi autopaikka
asuntoa kohti, kuitenkin vähintään yksi autopaikka 80 m2
kerrosalaa kohti.



Kvartersområde för bostadshus.
Högst två bostäder får placeras på varandra. I bostadshusen får
inte byggas i huvudsak ovan markytan belägna kellarutrymmen.
I en byggnad får högst placeras tre bostäder. I det fall att
bostäderna placeras på varandra för i en byggnad placeras fyra
bostäder. På tomten bör byggas en bilplats per bostad, dock
minst en bilplats per 80 m2 byggnadsyta.

Puistoalue.



Parkområde.

Kaava on maarekisteriin merkittyä aluetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 11.2.1981 pöytäkirjan 27 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut den 11.2.1981 under 27 § i pro-
tokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa
Godkänd av stadsfullmäktige den

11 päivänä helmi kuuta 1981
11.2.1981

Vahvistettu sisäasiainministeriössä
Fastställd i inrikesministeriet den

13 päivänä toukokuuta 1981
13.5.1981

38	Kv		11.2.1981
37	Kh.		13.1.1981
32	Nähtävillä RakA 39 §		13.10 - 27.10.1980
31	Kh		23.9.1980
26	Ksl.		8.5.1980
25	Aj		23.4.1980

	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Suunnittelija BS	Päiväys 17.4.1980
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelning	Piirtäjä AL	
LAURINLAHTI, KOILLINEN ASEMAKAAVANMUUTOS		Aihe 4442 1/10402	Numero 3084
		Mittakaava 1:2000	