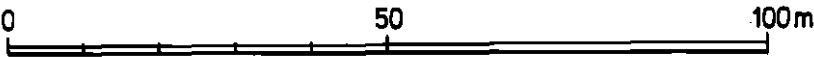


AK.34:61

Piirustusno 3965 , päivätty 19.9.1986 , muutettu 19.2.1986

Espoo
34. kaupungiosa, Espoonlahti
Kortteli 34200 tontti 6
Asemakaavamuutos 1:1000

Espoonlahden koulukeskus



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
1 §

Yleisten tilojen osalta rakennettavaksi vaadittavan auto-
paikkamäärän päättää rakennuslupaviranomainen rakennuslupa-
hakemuksen yhteydessä annetun selvityksen perusteella. Au-
topaikkoja on rakennettava kuitenkin vähintään 1 autopaikka
kerrosalan 150 neliömetriä kohti.

Ohjeellinen urheilu- ja virkistyspalvelualue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvis-
taminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien väli-
nen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

YO-1

1 §

vu

— — — — —

— — — — —

— — — — —

— x — x —

Ritningnr 3965 , daterad 19.9.1986 , ändrad 19.2.1986

Esbo
34 stadsdelen, Esboviken
Kvarter 34200 tomt 6
Stadsplaneändring 1:1000

Esbovikens skolcentrum

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet.
1 §

Om det antal bilplatser som bör byggas för allmänna lokaler
beslutar myndighet som beviljar byggnadslov på basen av
utredning, som inlämnas i samband med ansökan om byggnads-
lov. Dock bör minst 1 bilplats byggas per 150 m² våning-
yta.

Riktgivande område för idrotts- och rekreationsanläggningar.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämelsegräns.

Riktgivande bestämelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Suurin sallittu rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Luonnonmukaisena säilytettävä alueenosa, joka on hoidettava niin, ettei maiseman luonne oleellisesti muutu.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Istutettava lehtipuurivi.

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Pysäköimispaikka.

Johtoa varten varattu alueen osa.

Vaara-alueen raja.

Indeksi osoittaa, että alue on varattu kunnan tarpeisiin.

Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.



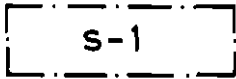
Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Tomtnummer.

Största tillåtna byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.



Del av område, som bör bevaras i naturtillstånd och skötas så att landskapets karaktär inte väsentligt förändras.

II

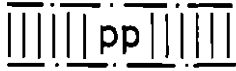
Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.



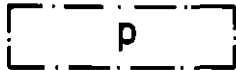
Byggnadsyta.



Lövträdrad som bör planteras.



För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.



Parkeringsplats.



För ledning reserverad del av område.



Gräns för faroområde.

k

Indexet anger att området har reserverats för kommunens behov.



Del av område, som bör planteras med träd och buskar.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Miss Kavin

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 22.4.1986 pöytäkirjan 62 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsens i Esbo beslut 22.4.1986 under 62 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

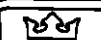
Polvay Wallenies

Solveig Wallenius
Hallinnollinen sihteeri
Administratiiv sekreterare

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 22 päivänä huhti kuuta 1986
Godkänd av stadsstyrelse den 22.4.1986

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.

37	Kh		22.4.1986
32	Näht. RakA 39 § :n muk. Korjattu	Hilja Piipponen	17.3 - 4.4. 1986 19.2.1986
31	Kh		7.1.1985
26	Ksl		3.10.1985
25	Aj		25.9.1985

	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esko stadsplaneringsverk	Käsittely / Murtos 	Numero 3965
	Asemakaavosasto Stadsplaneringsavdelningen	Päiväys 19. 9. 1985	Alue <i>410503</i> ~~41153~~
ESPOONLAHDEN KOULUKESKUS		Piiritys A.Si	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija BB	Arkiotunnus Ia2a / ark.3