Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK.33:30

Piir.no 3298 Päivätty 1.4.1982 Muutettu 17.5.1984

ESPOO
33. kaupunginosa, Soukka
korttelit 33081, 33086, 33087
asemakaava 1:2000
Soukanranta I B

Ritnings nr. 3298 Daterad 1.4.1982 Ändrad 17.5.1984

ESBO
33. stadsdelen, Sökö
kvarter 33081, 33086, 33087
stadsplan 1:2000
Sököstranden I B

0 50 100 150 200 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinpientalojen korttelialue.	AP	Kvartersområde för småhus.
Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.	AR	Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus.
Erillispientalojen korttelialue.	AO	Kvartersområde för fristående småhus.
Virkistysalue.	V	Rekreationsområde.
Urheilu- ja virkistyspalvelualue.	VU	Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
Uimaranta-alue. Alueelle saa rakentaa alueen käytön kannalta välttämättömiä rakennuksia.	VV	Område för badstrand. På området får byggas för områdets användning nödvändiga byggnader.
Venesatama, pysäköinti- ja puistoalue. Alueelle saa rakentaa sen käytön ja hoidon kannalta välttämättömiä rakennuksia.	LV-1	Småbåtshamn, parkerings- och parkområde. På området får byggas för områdets användning och skötsel nödvändiga byggnader.
Yleinen pysäköintialue.	LP	Område för allmän parkering.

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

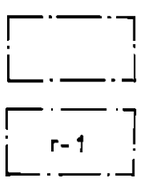
Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Korttelialueelle on rakennettava autopaikkoja seuraavasti: - asunnot	2 autopaikkaa/asunto	1 §	Inom kvartersområdet bör byggas bilplatser enligt följande: - bostäder	2 bilplatser/bostad
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.	—···—···—		Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
Kaupunginosan raja.	—+—		Stadsdelsgräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	———		Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.	—·—·—·—		Bestämmelsegräns.
Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.	- - - - -		Riktgivande bestämmelsegräns.
Kaupunginosan numero.	33		Stadsdelsnummer.
Korttelin numero.	33087		Kvartersnummer.
Kadun tai puiston nimi.	MINIATONTIE		Namn på gata eller park.
Suurin sallittu rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	700		Största tillåtna byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	II		Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	e=0,26		Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunan ja ravitsemusliikkeen. Rakennusalalle saa sijoittaa yhden asunnon uimarannan ja/tai venesataman käytön ja hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten sekä uimarannan ja/tai venesataman käytön ja hoidon kannalta välttämättömiä muita kuin asuintiloja.



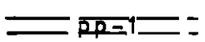
Byggnadsyta.

Byggnadsyta där bastu och förplägningsställe får placeras. På byggnadsytan får placeras en bostad för den personal som är nödvändig för simstrandens och/eller för båthamns användning och skötsel samt andra utrymmen än bostadsutrymmen som är nödvändiga för simstrandens och/eller för båthamns användning och skötsel.

Katu.

Gata.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu puistomaisesti rakennettava tie.

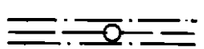


Riktgivande för gång- och cykeltrafik reserverad väg, som bör bebyggas parkmässigt.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla huoltoajo on sallittu ja joka on rakennettava puistomaisesti.

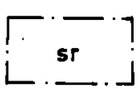
Riktgivande för gång- och cykeltrafik reserverad väg, där servicetrafik är tillåten och som bör bebyggas parkmässigt.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



För underjordisk ledning reserverad del av område.

Alueella olevaa kulttuurihistoriallisesti ja rakennustaiteellisesti arvokasta rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia muutos- tai lisärakennustöitä, jotka vähentävät rakennuksen kulttuurihistoriallista tai rakennustaiteellista arvoa.



Den på området befintliga kulturhistoriskt och arkitektoniskt värdefulla byggnaden får inte rivas och i den får ej heller utföras sådana ändrings- och tillbyggnadsarbeten som minskar byggnadens kulturhistoriska och arkitektoniska värde.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 13.6.1984 pöytäkirjan 31 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 13.6.1984 under 31 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Vesa Kojonen
Apul. Kansliapäällikkö
Bitr. Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13 päivänä kesä kuuta 1984
Godkänd av stadsfullmäktige den 13.6.1984

Vahvistettu ympäristöministeriössä 11 päivänä helmi kuuta 1987
Fastställd i miljöministeriet den 11.2.1987

38	Kv		13.6.1984
37	Kh		5.6.1984
	Tarkistettu		17.5.1984
32	Nähtävillä 39 § muk.		21.11.- 7.12.1983
	Korjattu		10.11.1983
31	Kh		11.10.1983, 18.10.1983
31	Kh. pal.		14.6.1983
26	Ksl		13.1.1983
25	Aj.		5.1.1983
	Tarkistettu		31.12.1982
25	Aj.		7.4 - 21.4.1982

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Suunnittelija BA:son, JH	Päiväys 1.4.1982
Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelning	Piirtäjä LL, ASi	
SOUKANRANTA IB ASEMAKAAVA	Alue ~~41211~~ 410901	Numero 3298
	Mittakaava 1:2000	