Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK 33:16

Piir.no 3081 Päivätty 14.2.1980 Muutettu

ESPOO

33. kaupunginosa, Soukka

osa korttelia 33021

asemakaavan muutos 1:2000

Ylä-Soukka B

ESBO

33. stadsdelen, Sökö

del av kvarteret 33021

stadsplaneändring 1:2000

Övre Sökö B

0 50 100 150 200 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee. —...—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. ———

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja. —·—·—

Kaupunginosan numero. 33

Korttelin numero. 33021

Katualue, jolle ei saa rakentaa tonttiliittymiä. ....

Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun. Roomalaisen numeron jäljessä oleva luku ilmoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden kerrosalan neliömetreinä. II 1500

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Rivitalokorttelissa varataan asuntoa kohden 2,0 autopaikkaa. Autopaikat sijoitetaan korttelii. AR

Autopaikkojen sijoituksesta on rakennuslupahakemuksen yhteydessä esitettävä selvitys. Rakennuslautakunta voi kuitenkin määräämillään ehdoilla sallia autopaikkojen järjestämisen siten, että vähintään 60 % autopaikkojen määrästä järjestetään rakentamisen yhteydessä ja loput rakennuslautakunnan vaatiessa välittömästi sitä mukaa kuin autoistumisen tarve vaatii.

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser. —...—

Gräns för kvarter, del av kvarter och område. ———

Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser gäller. —·—·—

33

Stadsdelsnummer.

33021

Kvartersnummer.

Gatuområde till vilket det är förbjudet att anordna tomtanslutningar. ....

II 1500

Sifferserie, i vilken den romerska siffran anger byggnadernas största tillåtna antal våningar. Talet efter den romerska siffran anger största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter våningsyta.

Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats.

AR

Kvartersområde för radhus och andra kopplade byggnader. Inom kvartersområdet bör reserveras 2,0 bilplatser per bostad. Bilplatserna placeras inom kvarteret.

I samband med ansökan om byggnadstillstånd bör utredning över bilplatsernas placering företes. Byggnadsnämnden kan likväl på bestämnda villkor tillåta att bilplatser ordnas så, att minst 60 % av bilplatsernas antal ordnas under byggnadsskedet och resten när byggnadsnänden så fordrar omedelbart allt eftersom ökning av bilbeståndet fordrar.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 10.9.1980 pöytäkirjan 28 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut enligt 10.9.1980 under 28 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 10 päivänä syyskuuta 1980
Godkänd av stadsfullmäktige den 10.9.1980

Vahvistettu sisäasiainministeriössä 28 päivänä tammi kuuta 1981
Fastställd i inrikesministeriet den 28.1.1981

38	Kv		10.9.1980
37	Kh		19.8 - 27.8.1980
32	Nähtävillä 39 §		19.5 - 2.6.1980
31	Kh		28.4. 1980
26	Ksl		6.3.1980
25	Aj.		27.2.1980

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto
Esbo stadsplaneringsverk
Asemakaavaosasto
Stadsplaneavdelning

YLÄ-SOUKKA B MUUTOS

Suunnittelija: BS
Piirtäjä: LL
Alue: ~~41238~~ 411003
Mittakaava: 1:200
Päiväys: 14.2.1980
Numero: 3081