

AK.33:27

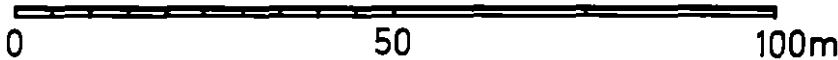
Piir.no 3806 Päiväty 30.8.1984 Muutettu

Ritn.nr 3806 Daterad 30.8.1984 Ändrad

ESPOO

33. kaupunginosa, Soukka
osa korttelia 33022
asemakaavan muutos 1:1000

Ylä-Soukka B



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

Kutakin asuinhuoneistoa kohti on varattava 2 autopaikkaa. Autopaikat sijoitetaan kortteliin.

Rakennuslupaviranomainen voi kuitenkin rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisessä lykkäystä siten, että vähintään 80 % autopaikkojen määrästä järjestetään rakentamisen yhteydessä ja loput sitä mukaan kuin autoistumisen tarve vaatii. Lykkäyksen kohteena oleville autopaikoille tulee rakennuslupan yhteydessä osoittaa korttelialueen osa, mitä ei saa käyttää pysyvästi muuhun tarkoitukseen sekä esittää suunnitelma myöhemmän vaiheen toteuttamistavasta ja liikennejärjestelyistä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

ESBO

33. stadsdelen, Sökö
del av kvarteret 33022
stadsplaneändring 1:1000

Övre Sökö B

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:



1 8

Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus.

Två bilplatser bör reserveras per bostadslägenhet. Bilplatser placeras i kvarteret.

Byggnadslovsmyndighet kan dock vid beviljandet av byggnadstillstånd bevilja uppskov beträffande anordnandet av bilplatser så, att minst 80 % av bilplatserna anordnas i samband med byggandet och resten i den mån bilbeståndets ökning så kräver. För de bilplatser uppskovet avser bör i samband med byggnadslovet anvisas en del av kvartersområdet, vilket ej varaktigt får användas för annat ändamål, samt företas en plan över det senare byggnadsskedets förverkligande och trafikregleringar.

Linje 3 m utanför det planeområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Riktgivande tomtgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

33
33022

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

②

[illegible]