

AK.33:26

Piir.no 3457 Päiväty 16.9.1982 Muutettu 14.6.1984

Ritnings nr 3457 Daterad 16.9.1982 Ändrad 14.6.1984

ESPOO

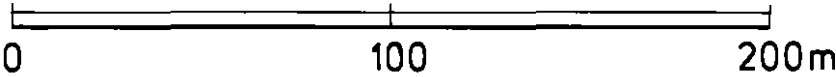
33. kaupunginosa , Soukka
Korttelit 33005 ja 33067 sekä niihin
liittyviä katu- ja puistoalueita
Asemakaavamuutos 1:2000

YLÄKARTANONAUKIO

ESBO

33. stadsdelen , Sökö
Kvarteren 33005 och 33067 samt tillhörande
gatu- och parkområde
Stadsplaneändrig 1: 2000

ÖVERGÅRDSPLANEN



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinkerrostalojen korttelialue.
(2 ja 3 §)



Asuinpientalojen korrelialue.
(1 ja 2 §)



STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för flervåningshus.
(2 och 3 §)

Kvartersområde för småhus.
(1 och 2 §)

Lähivirkistysalue.



Område för närrekreation.

Autopaikkojen korttelialue.



Kvartersområde för bilplatser.

Alueelle saa sijoittaa myös toimisto- yms. työtiloja, jotka eivät aiheuta ympäristölle melu- tai muuta haittaa. Korttelialueella saadaan ilmoitetusta rakennusoikeudesta käyttää työtiloihin enintään 50 %.

1 §

På området får också förläggas kontors-o.d. arbetsutrymmen, som icke förorsakar buller- eller andra störningar för omgivningen. Inom kvartersområde får av angivna byggnadsrätten användas för arbetsutrymmen högst 50 %.

Autopaikkoja on rakennettava korttelialueella yksi autopaikka kutakin asuntoa kohti ja yksi autopaikka 1,5 työntekijää kohti.

2 §

Inom kvartersområde bör byggas en bilplats per bostadslägenhet och en bilplats för 1,5 arbetare.

Korttelialueella saadaan kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi rakentaa autosuojia.

3 §

Förutom den i planen angivna våningsytan får inom kvartersområde byggas bilgaragen.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kaupunginosan raja.



Stadsdelsgräns.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



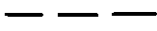
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Bestämelsegräns.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



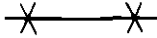
Riktgivande bestämelsegräns.

Ohjeellinen tontin raja.



Riktgivande tomtgräns.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.



Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaupunginosan numero.

33

Stadsdelsnummer.

Korttelin numero.

33005

Kvartersnummer.

Tontin numero.

2

Tomtnummer.

Puiston tai kadun nimi.

YLÄKARTA-
NONTÖRMÄ

Namn på park eller gata.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

III

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

e = 0,40

Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Rakennusala.



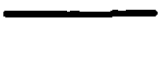
Byggnadsyta.

Istutettava alueen osa.



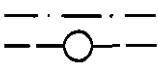
Del av område som bör planteras.

Katu.



Gata.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



För ledning^{under markplanet} reserverad del av område.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.



För gång- och cykeltrafik reserverad gata, där infart till tomt är tillåten.

Kaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 10.10.1984 pöytäkirjan 3 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 10.10.1984 under 3 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 10 päivänä loka kuuta 1984
Godkänd av stadsfullmäktige den 10.10.1984

Vahvistettu ympäristöministeriössä 28 tammikuuta 1985
Fastställd i miljöministeriet den 28.1.1985

38	Kv.		12.9-10.10.1984
37	Kh.		21.8.1984
	Tarkistettu	<i>Työnnä Anttonen</i>	14.6.1984
35	Ksl.		10.3.1983
34	Aj		2.3.1983
	Tarkistettu	<i>Työnnä Anttonen</i>	24.2.1983
32	Nähtävillä Raka 395 muk.		10.1.-24.1.1983
31	Kh		23.11.1982
26	Ksl		30.9.1982
25	Aj		22.9.1982

	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsittely / Muutos	Numero 3457
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		
YLÄKARTANONAUKIO		Päiväys 16.9.1982	Alue <i>41112</i> 412342
Asemakaavamuutos		Piirtäjä ASi	Mittakaava 1:2000
Viite		Suunnittelija BB	Arkistotunnus Ia 2a / ark 1