

Piirustus n:o 5124, päivätty 13.9.1994, muutettu 21.5.1996

AK.33:40

Espoo

Yläsoukka A

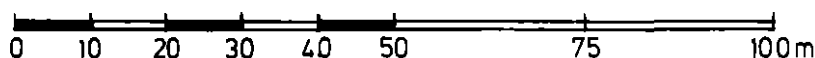
33. kaupunginosa, Soukka

Kortteli 33011 tontti 1

Asemakaavanmuutos

Tonttijaonmuutos

Mittakaava 1:1000



**ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:**



Asuinkerrostalojen korttelialue.
(1, 2 §).



Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
(1, 2 §).



Puisto.



Autopaikkojen korttelialue, jonka kautta saadaan järjestää ajoyhteys.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Tonttijaonmuutoksen mukainen raja, joka hyväksytään asemakaavanmuutoksen vahvistamisen yhteydessä.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Ritning nr 5124, daterad 13.9.1994, ändrad 21.5.1996

Esbo

Över Sökö A

33 stadsdelen, Sökö

Kvarter 33011 tomt 1

Stadsplaneändring

Ändring av tomtindelningen

Skala 1:1000

**STADSPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:**

Kvartersområde för flervåningshus.
(1, 2 §).

Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus.
(1, 2 §).

Park.

Kvartersområde för bilplatser, genom vilken får anordnas körförbindelse.

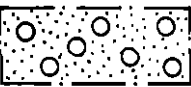
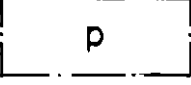
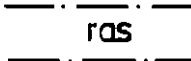
Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

I ändring av tomtindelningen gräns som godkänns i samband med fastställandet av stadsplaneändringen.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
33011	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
	Tonttijaonmuutoksen mukainen tontin numero.	Tomtnummer enligt ändring av tomtindelningen.
SOUKANPU	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.	Namn på gata, öppen plats, torg eller park.
3900	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.
(33008)	Suluissa olevat numerot osoittavat kortteilit, joiden autopaikkoja alueelle saa sijoittaa.	Siffrorna inom parentes anger de kvarter vilkas bilplatser får förläggas till området.
	Puilla istutettava alue. Tontilla tai alueella tulee säilyttää tai istuttaa puita niin, että niiden määrä on vähintään 1 istutettavan tontin tai alueen osan 40 m ² kohti.	Område som bör planteras med träd. Inom tomten eller området bör bevaras eller planteras träd så, att deras mängd är minst 1 per 40 m ² den del av tomten eller området som bör planteras.
	Pysäköimispaikka.	Parkeringsplats.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.
	Kulkurasiteoikeus.	Genomfartsservitut.
1 §	Autopaikkoja on rakennettava seuraavasti: - asunnot 1 autopaikka/85 k-m ² , vähintään 1 autopaikka/asunto. Autopaikat on erotettava muusta korttelialueesta suojaistutuksilla.	Bilplatser bör byggas enligt följande: - bostäder 1 bilplats/85 v-m ² , minst 1 bilplats/bostad. Bilplatserna skall avskärms från kvartersområdets övriga delar med skyddsplanteringar.
2 §	Kutakin asuinhuoneistoa kohti on tontille rakennettava vähintään 10 m ² lasten leikki- ja oleskelutilaa laitteineen. Leikkitila on osoitettava asemapiirroksen yhteydessä tasauksineen, istutuksineen ja laitteineen. Leikkipaikat saa sijoittaa myös istutetulle tontinosalle.	Per bostad bör byggas minst 10 m ² lek- och vistelseutrymme med anordningar för barn. Lekplatserna bör företes i samband med situationsritningen, där terrängutjämnningar, planteringar och anordningar bör angivas. Lekplatserna får också placeras på planterad del av tomt.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Marja Hämäläinen

Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 29.9.1997
pöytäkirjan 12 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stads fullmäktiges
i Esbo beslut 29.9.1997 under 12 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Onerva Grönlund

Onerva Grönlund
Hallinnollinen sihteeri
Administrativ sekreterare

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 29. päivänä syyskuuta 1997
Godkänd av stads fullmäktige den 29.9.1997

Vahvistettu ympäristöministeriössä 8. päivänä joulukuuta 1997
Fastställd i miljöministeriet den 8.12.1997

	Kv		29.9.1997
	Kh		26.8.1997
	Näht. RakA 39 §:n muk.		7.10. - 28.10.1996
	Kh		24.9.1996
26	Ksl AP		30.5.1996
	Piirretty uusi kartta		21.5.1996
31	Kh. esisopimus/palautus		14.3. - 30.8.1995
34	Ksl AP		9.3.1995
	Tarkistettu	Björn Boström	28.2.1995
32	Näht. RakA 39 §:n muk.		10.10. - 31.10.1994
26	Ksl AP		22.9.1994
31	Kh		23.8. - 30.8.1994
26	Ksl, ennakkokanta		18.8.1994
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral		Alue 411118 (4120318) Pnr.nro 5124
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten		Mittakaava 1:1000 DNro 01093/94/503
Yläsoukka A Asemakaavanmuutos, tonttijaonmuutos		Piirtäjä AA	Päiväys 13.9.1994
		Suunnittelija MH	Arkistotunnus la 2a/Arkku1