Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Piirustus n:o 5571, päivätty 2.2.1999 , muutettu

Ak. 34:85

Espoo

Kivenlahti IA, muutos

34. kaupunginosa, Espoonlahti
Kortteli 34059 tontti 6 sekä torialue
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000

0 10 30 50 75 100 m

Ritning nr 5571, daterad 2.2.1999 , ändrad

Esbo

Stensvik IA, ändring

Stadsdel 34, Esboviken
Kvarter 34059 tomt 6 samt torgområde
Stadsplaneändring

Skala 1:1000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

KL	Liikerakennusten korttelialue. (1, 2, 3 §).
VP	Puisto.
— · · · —	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

	Kvartersområde för affärsbyggnader. (1, 2, 3 §).
	Park.
	Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller
	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

— · — · —	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.	Bestämmelsegräns.
———	Ohjeellinen tontin raja.	Riktgivande tomtgräns.
—×—	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
34	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
⑥	Tontin numero.	Tomtnummer.
34059	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
300	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
⌐·—·—·¬	Rakennusala.	Byggnadsyta.

1 §	Korttelii saa sijoittaa asuinhuoneistoja vain kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.	Endast för fastighetens skötsel nödvändiga bostäder får placeras i kvarteret.
2 §	Korttelialueelle on rakennettava autopaikkoja seuraavasti:	Inom kvartersområdet bör byggas bilplatser enligt följande:
	- asunnot 1 autopaikka/asunto - liiketilat 1 autopaikka/50 k-m².	- bostäder 1 bilplats/bostad - affärsutrymmen 1 bilplats/50 v-m².
3 §	Autopaikkoja saa korttelin kerrosalan ja -luvun lisäksi sijoittaa kellarikerrokseen, tontille tai erilliseen autotallirakennukseen.	Bilplatser får förläggas i källarvåning på tomten eller i skild garagebyggnad utöver kvarterets våningstal och -yta.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaavanmuutos koskee valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Stadsplaneändringen gäller område som är infört i statens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston pöytäkirjan 22.11.1999 16 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 22.11.1999 under 16 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Onerva Grönlund
Hallinnollinen sihteeri
Administrativ sekreterare

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 22 päivänä marraskuuta 1999.
Godkänd av stadsfullmäktige den 22 i november 1999.

Vahvistettu ympäristöministeriössä 21 päivänä tammikuuta 2000
Fastställd i miljöministeriet den 21.1.2000.

	Kv		22.11.1999
	Kh		2.11.1999
	Ksl RP		5.8.1999
	Nähtävänä RakA 39 §		20.5. - 9.6.1999
	Ksl HT		6.5.1999
	Nähtävänä RakA 154 §		1.3. – 29.3.1999
	Kp		2.2.1999
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus **Esbo stadsplaneringscentral**	Alue 411442	Piir.nro **5571**
	Asemakaavayksikkö **Stadsplaneenheten**	Mittakaava 1:1000	DNro 03350/98/503
	Kivenlahti IA, muutos **Asemakaavanmuutos**	Piirtäjä VN	Päiväys 2.2.1999
		Suunnittelija B8	Arkistotunnus Ia 2a/Arkku1