

Ak.34:44

Piir.no. 3415 Päiväty 18.3.1982 Korjattu 29.9.1982

Espoo

34. kaupunginosa, Espoonlahti
osa korttelia 34100
Asemakaavan muutos 1:2000

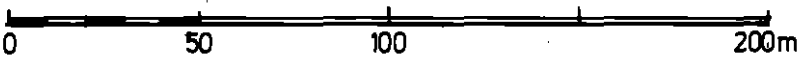
Laurinlahti

Ritning nr. 3415 Daterad 18.3.1982 Ändrad 29.9.1982

Esbo

34. stadsdelen, Esboviken
del av kvarter 34100
Stadsplaneändring 1:2000

Larsvik



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinpientialojen korttelialue.
Alueelle saadaan rakentaa erillisiä tai kytkettyjä pien-
taloja. (§ 1, 2, 3, 4).

Rakennuksen korkeus, julkisivun ja maanpinnan leikkauskoh-
dasta räystäään yläreunaan mitattuna, ei saa milteään osin
ylittää 9 metriä.

Rakennusta ei saa sijoittaa 5 metriä lähemmäksi naapurin
rajaa.

Korkeintaan 2 asuntoa saadaan rakentaa yhteen. Jokaisesta
asunnosta tulee olla oma erillinen uloskäynti pihalle.

Autopaikkoja on rakennettava vähintään 1,5 autopaikkaa ku-
takin asuntoa kohti tontille.



STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för småhus.
På området får byggas enskilda eller kopplade småhus.
(§ 1, 2, 3, 4).

- 1 §
- Byggnadshöjden, mätt från skärning mellan fasad och mark-
yta till taklistens övre kant får inte till någon del
överstiga 9 m.
- 2 §
- Byggnad får inte placeras närmare grannes tomtgräns än
5 m.
- 3 §
- Högst två bostäder får byggas ihop. Varje bostad bör ha
egen utgång.
- 4 §
- Bilplatser bör byggas minst 1,5 bilplats per bostad på
tomten.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.		Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.		Bestämelsegräns.
Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.		Riktgivande bestämelsegräns.
Ohjeellinen tontin raja.		Riktgivande tomtgräns.
Risti merkinmän päällä osoittaa merkinmän poistamista.		Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
Kaupunginosan numero.	34	Stadsdelsnummer.
Korttelin numero.	34100	Kvartersnummer.
Tontin numero.	⑤	Tomtnummer.
Kadun nimi.	NÄKINKAARI	Namn på gata.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen suurimman sallitun kerrosluvun.	III	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	e=0,4	Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
Istutettava alueen osa.		Del av område som bör planteras.
Istutettava puurivi.		Trädrad som bör planteras.
Katu.		Gata.
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajo-neuvoliittymää.		Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Esboon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 6.10.1982 pöytäkirjan 17 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 6.10.1982 under 17 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:


Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 6. päivänä loka kuuta 1982
Godkänd av stadsfullmäktige den 6.10.1982

Päätöstä ei ole alistettava sisäasiainministeriön vahvistettavaksi
Beslutet behöver inte underställas inrikesministeriet för fastställelse

38	Kv		6.10.1982
	Korjattu	Pojanen P.	29.9.1982
37	Kh.		21.9-28.9.1982
32	Nähtävillä RakA 39 §		23.8-6.9.1982
31	Kh		15.6.1982
26	Ksl		1.4.1982
25	Aj.		24.3.1982



Suunnittelija
BB

Piirtäjä
AL

Alue
~~4446~~ 411606

Mittakaava
1: 2000

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto
Esbo stadsplaneringsverk

Asemakaavasta
Stadsplaneavdelning

LAURINLAHTI
ASEMAKAAVAMUUTOS

Päiväys
18.3.1982

Numero
3415