

Piirustus n:o 5200, päivätty 9.5.1995, muutettu 8.2.1996

Ritning nr 5200, daterad 9.5.1995, ändrad 8.2.1996

AK. 33:41

Espoo

Esbo

Soukansalmi III

Sökö sund III

33. kaupunginosa, Soukka

Kortteli 33123 sekä

virkistys- ja vesi-

alueet

Asemakaava

33 stadsdelen, Sökö

Kvarter 33123 samt

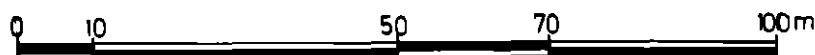
rekreations- och

vattenområden

Stadsplan

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000



**ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:**



Erillispientalojen korttelialue.
(1 §).



Puisto.



Vesialue.

**STADSPANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:**

Kvartersområde för fristående småhus.
(1 §).

Park.

Vattenområde.

— . . . — 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva
viiva, jota vahvistaminen koskee.

Linje 3 m utanför det planområde som fast-
ställelsen gäller.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

— . . . — Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien
välinen raja.

Bestämmelsegräns.

— — — — Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten
alueenosien välinen raja.

Riktgivande bestämmelsegräns.

———— Ohjeellinen tontin raja.

Riktgivande tomtgräns.

33

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.



Kaupunginosan nimi.

Stadsdelens namn.



Korttelin numero.

Kvartersnummer.



Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

Namn på gata, öppen plats, torg eller park.



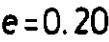
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.



Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Brutet tal framför romersk siffra anger hur stor del av byggnads största vånings yta som, utan hinder av våningsantalet, får användas för utrymme som inräknas i våningsytan av det utrymme, som är beläget under de i planen till antalet angivna våningarna.



Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.



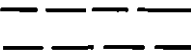
Arabialainen numero osoittaa suurimman sallitun asuntojen lukumäärän rakennusalaalla.

Arabisk siffra, som anger högsta tillåtna antal bostäder på byggnadsytan.



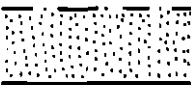
Rakennusala.

Byggnadsyta.



Ohjeellinen jalankululle varattu alueen osa.

Riktgivande för gångtrafik reserverad del av område.



Istutettava tontin osa.

Del av område som bör planteras.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.



Autopaikkoja on kultakin tontilta varattava seuraavasti:

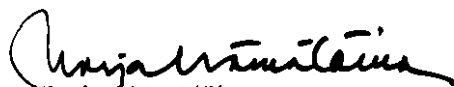
På varje tomt bör reserveras bilplatser på följande sätt:

- asunnot 2 autopaikkaa/ asunto omakotija muilla alle 10 asunnon pientalotonteilla sekä niillä muillakin asuintonteilla, joilla yli puolet autopaikoista on hajautettu asuntokohtaisiksi.

- bostäder 2 bilplatser/bostad på egna-hemstomter och på övriga små-hustomter med mindre än 10 bostäder samt även på de bostadstomter på vilka över hälften av bilplatserna är anvisade per bostad.

Asemakaava koskee valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Stadsplanen gäller område som är infört i statens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten



Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston
9.12.1996 pöytäkirjan 18 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stads-
fullmäktiges i Esbo beslut 9.12.1996 under 18 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:



Onerva Grönlund
Hallinnollinen sihteeri
Administrativ sekreterare

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 9. päivänä joulukuuta 1996
Godkänd av stadsfullmäktige den 9.12.1996.

Vahvistettu ympäristöministeriössä 23. päivänä huhtikuuta 1998
Fastställd i miljöministeriet den 23.4.1998

	Kv		9.12.1996
	Kh		12.11.1996
	Ksl		26.9.1996
32	Näht. Rak. A 39 §:n muk.		3.6. - 24.6.1996
31	Kh		21.5.1996
	Tarkistettu	<i>uudelleen</i>	8.2.1996
26	Ksl AP		25.1. - 8.2.1996
23	Nähtävänä 154 §		14.8. - 8.9.1995
22	Ksl AP		18.5. - 1.6.1995
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral		Alue 412200 (4150400)
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten		Piir.nro 5200
			Mittakaava 1:1000
			DNro 01833/95/503
Soukansalmi III, asemakaava		Piirijä VN	Päiväys 9.5.1995
		Suunnittelija MHu	Arkiotunnus la2a /Arkku 1