

Piirustus n:o 5538, päivätty 10.11.1998 , muutettu 19.1.1999

AK. 33:42

Espoo

Soukansalmi III

33. kaupunginosa, Soukka
Osa korttelia 33123
Asemakaavanmuutos

Tonttijako

Ritning nr 5538, daterad 10.11.1998 , ändrad 19.1.1999

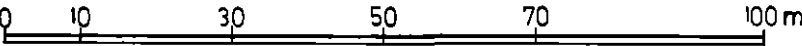
Esbo

Sökö sund III

Stadsdel 33, Sökö
Del av kvarteret 33123
Stadsplaneändring

Tomtindelning

Mittakaava 1:1000



Skala 1:1000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:



Erillispientalojen korttelialue.
(1 §).

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(1 §).

— . . . — 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva
viiva, jota vahvistaminen koskee.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— . — . — . — Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien
välinen raja.

✕ Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän
poistamista.

⊥ — — — ⊥ Tonttijaon mukainen tontinraja.

Linje 3 m utanför det planområde som fast-
ställelsen gäller

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

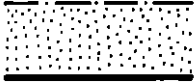
Kryss på beteckning anger att beteckningen
slopas.

I tomtindelningen angiven tomtgräns.

33

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

33123	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
	Tonttijaon mukainen tonttinumero.	Tomtnummer enligt tomtindelningen.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
1/2 I	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.	Brutet tal framför romersk siffra anger hur stor del av byggnads största vånings yta som, utan hinder av våningsantalet, får användas för utrymme som inräknas i våningsytan av det utrymme, som är beläget under de i planen till antalet angivna våningarna.
e=0.20	Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
1	Arabialainen numero osoittaa suurimman sallitun asuntojen lukumäärän rakennusallalla.	Arabisk siffra, som anger högsta tillåtna antal bostäder på byggnadsytan.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.
	Istutettava tontin osa.	Del av område som bör planteras.
	Alueella oleva ajoyhteys.	Körförbindelse inom området.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.
1 §	Autopaikkoja on kultakin tontilta varattava seuraavasti: - asunnot 2 autopaikkaa/ asunto omakotija muilla alle 10 asunnon pientalotonteilla sekä niillä muillakin asuintonteilla, joilla yli puolet autopaikoista on hajautettu asuntokohtaisiksi.	På varje tomt bör reserveras bilplatser på följande sätt: - bostäder 2 bilplatser/ bostad på egna hemstomter och på övriga småhustomter med mindre än 10 bostäder samt även på de bostadstomter på vilka över hälften av bilplatserna är anvisade per bostad.

Asemakaavanmuutos koskee valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Stadsplaneändringen gäller område som är infört i statens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Marja Hamäläinen

Marja Hamäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 8. 4.1999 13 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 8. 4.1999 under 13§ i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Tuula Eskonheimo

Tuula Eskonheimo
Apulaishallintopäällikkö
Biträdandeförvaltningschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 8 päivänä huhtikuuta 1999
Godkänd av stadsplaneringsnämnden 8. 4.1999

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

	Ksl		8. 4. 1999
	Nähtävänä Rak A 39 §		15. 2. -15.3.1999
	Ksl PKA		28.1.1999
	Tarkistettu	<i>Tuula Eskonheimo</i>	19.1.1999
	Kp		10.11.1998
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 412201	Piir.nro 5538
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 02762/98/503
Soukansalmi III, asemakaavanmuutos		Piiriteja VN	Päiväys 10.11.1998
		Suunnittelija BB	Arkistotunnus la 2a/Arkku1