

AK 46:4

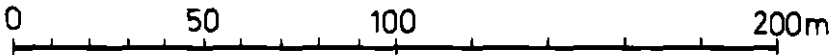
Piir.no 2350 Päiväty 20.12.1973 Muutettu 20.2.1978

ESPOO

46. KAUPUNGINOSA, LATOKASKI
KORTTELIT 46030,46031,46033,46034 JA 46046
OSA KORTTELIA 46028
ASEMAKAAVA 1:2000
LATOKASKI I, LÄNSIOSA

ESBO

46. STADSDELEN, LADUSVED
KVARTEREN 46030,46031,46033,46034 OCH 46046
DEL AV KVARTER 46028
STADSPLAN 1:2000
LADUSVED I, VÄSTRA DELEN



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.



STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser.

Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser är gällande.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Gräns för kvarter, del av kvarter och område.

Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varattu katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.



Instruktiiv gräns för byggnadsyta, del av gatu- eller annat dylikt område.

Kaupunginosan numero.

46

Stadsdelnummer.

Korttelin numero.

46046

Kvartersnummer.

Kadun tai puiston nimi.

NAURISKASKI

Namn på gata eller park.

Katualue, jolle ei saa järjestää tonttiliittymiä.



Gatuområde till vilket inte får anordnas tomtanslutningar.

Yleiselle jalankululle ja huoltoajolle varattu katualue.



För allmän gångtrafik och servicetrafik reserverat gatuområde.

Ohjeellinen jalankululle, pyöräilylle ja huoltoajolle varattu puistomaisesti rakennettava alue.
Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.



Instruktiivt för gångtrafik, cykelåkning och servicetrafik reserverat område, som bör bebyggas parkmässigt.
Del av tomt eller byggnadsplats som bör planteras.

Viemäriä varten varattava alue.



Område som bör reserveras för avlopp.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

II

Romersk siffra, som anger största tillåtna egentliga våningsantal i byggnader, byggnad eller del därav.

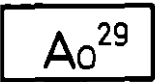
Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

e=0,3

Tomtexploateringsstal, dvs. tomts våningsytas proportion till tomtarealen.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Erillisten enintään 2-asuntoisten pientalojen korttelialue.
Korttelialueelle saa myöskin sijoittaa sellaisia työ- ja toimistotiloja, jotka eivät aiheuta häiriötä asumiselle, yhteensä enintään 1/4 rakennusoikeudesta. Korttelialuetta ei saa käyttää ulkovarastointiin.
Kutakin asuntoa kohti on rakennettava 2 autopaikkaa, sekä 1 autopaikka kutakin työ- ja toimistotilojen 50 k-m² kohti.



Kvartersområde för fristående småhus inrymmande högst 2 bostäder. Inom kvartersområdet får även placeras sådana arbets- och byråutrymmen som ej inverkar störande på boendet sammanlagt högst 1/4 av byggnadsrätten. Kvartersområde får ej användas som öppen upplagringsplats.
Per bostad bör byggas minst 2 bilplatser, samt 1 bilplats per varje 50 v-m² arbets- och kontorsutrymme.

Erillisten tai kytkettyjen pientalojen korttelialue.
Rakennukset saa sijoittaa toimitin rajaan kiinni. Korttelialueelle saa myöskin sijoittaa sellaisia työ- ja toimistotiloja, jotka eivät aiheuta häiriötä asumiselle, yhteensä enintään 1/4 rakennusoikeudesta.
Korttelialuetta ei saa käyttää ulkovarastointiin.
Kutakin asuntoa kohti on rakennettava 15 autopaikkaa, sekä 1 autopaikka kutakin työ- ja toimistotilojen 50 k-m² kohti.



Kvartersområde för fristående eller kopplade småhus. Byggnaderna får byggas fast i tomtgränsen. Inom kvartersområdet får även placeras sådana arbets- och byråutrymmen som ej inverkar störande på boendet sammanlagt högst 1/4 av byggnadsrätten. Kvartersområdet får ej användas som öppen upplagringsplats.
Per bostad bör byggas minst 1,5 bilplatser, samt 1 bilplats per varje 50 v-m² arbets- och kontorsutrymme.

Puistoalue.



Parkområde.

Kaava on maarekisteriin merkittyä aluetta.

Stadsplaner gäller Jordregisterområdet.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmitauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen (91/60) vaatimukset.
Grundkartan uppfyller de förordningar som ställs i förordningar (91/60) av den 4.2.1960 angående planeringsmätningar och baskartor

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto 29.12.1976
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Matti Mäkinen
asemakaavapäällikkö
stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston
29.3.1978 pöytäkirjan 9 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Viran puolesta:

Rabbe Starck
Rabbe Starck
kansliapäällikkö

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 29 päivänä maaliskuuta 1978
Godkänd av stadsfullmäktige den 29.3.1978

Vahvistettu sisäasiainministeriössä 29 päivänä kesäkuuta 1978
Fastställt i inrikesministeriet den 29.6.1978

Espoon kiinteistövirasto, mittausosasto 31.1.1977
Esbo stads fastighetsverk, mättningsavdelningen

Väinö Meuronen
Väinö Meuronen
apul. kaupungingeodeetti
bitr. stadsgeodet

38	Kv		29.3.1978
37	Kh.		13.3.1978
	Tarkistettu		20.2.1978
35	Ksl.		16.2.1978
34	Aj.		15.2.1978
33	Listakokous		9.2.1978
32	Nähtävillä 39 §		26.9-17.10.1977
37	Kh.		5.9.1977
3065	Ksl.		6.1.1977
	Aj.	<i>Zawde Berhanu</i>	29.12.1976
3064	Näht. 39 §		13.10.-27.10.1975
3060	Kh.		9.12.1974
	Erotettu Latokaski I:stä		
3065	Askltk		20.12.1973
 Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		Suunnittelija ZB	Päiväys 20.12.1973
		Piirtäjä LL, LAL	
		Alue 43111 430201	Numero 2350
		Mittakaava 1:2000	
LATOKASKI I, LÄNSIOSA			