

AK.46:2
ESPOO

46. KAUPUNGINOSA

OSA KORTTELIA 46004

ASEMAKAAVANMUUTOS 1:2000

(LATOKASKI I)

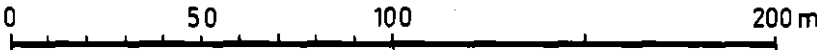
ESBO

46. STADSDELEN

DEL AV KVARTERET 46004

STADSPLANEÄNDRING 1:2000

(LADUSVED I)



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Istutettavan tontin tai rakennuspaikan osa. Ajokatuojen varsilla istutukset ja aidat saavat olla enintään 1 m korkeita.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Myymälän tai liikkeen rakennusala.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser.

Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser gäller.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Del av tomt eller byggnadsplats som bör planteras. Planteringar och staket intill körgata får vara högst 1 m höga.

Romersk siffra, som anger största tillåtna egentliga våningsantal i byggnader, byggnad eller del därav.

Tomtexploateringsantal, dvs. tomts våningsyta i proportion till tomtarealen.

Byggnadsyta för butik eller annan rörelse.

Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats.



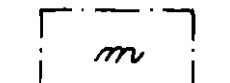
46

46004



II

e=0,3



Erillisten tai kytkettyjen pientalojen korttelialue.
Rakennukset saa sijoittaa tontin rajaan kiinni. Kutakin 80 k-m² kohti on rakennettava 1 autopaikka. Korttelialueelle saa myöskin sijoittaa sellaisia työ- ja toimistotiloja, jotka eivät aiheuta häiriötä asumiselle, yhteensä enintään 1/4 rakennusoikeudesta. Korttelialuetta ei saa käyttää ulkovarastointiin.

AOR⁵

Kvartersområde för fristående eller kopplade småhus. Byggnaderna får byggas fast i tomtgränsen. För varje 80 m² våningsyta bör byggas 1 bilplats. Inom kvartersområdet får även placeras sådana arbets- och byråutrymmen som ej förorsakar störningar för boendet, sammanlagt högst 1/4 av byggnadsrätten. Kvartersområdet får ej användas som upplagningsplats utomhus.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen (91/60) vaatimukset.
Grundkartan uppfyller de fordringar som ställs i förordningen (91/60) av den 4.2.1960 angående planeringsmätningar och baskartor.

Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen 16.10.1975

Arto Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Esbo fastighetskontoret, mätningssavdelningen 22.1.1976

J. Väinö Meuronen
Apul. kaupungingeodeetti
Bitr. stadsgeodet

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston
28.1.1976 pöytäkirjan 33 §:n kohdalla tekemän päätöksen mu-
kainen.

Viran puolesta:

Torsten Johansson
Kaupungin sihteer

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa
Godkänd av stadsfullmäktige den 28.1.1976

Päätöstä ei ole alistettava sisäasiainministeriön vahvistettavaksi.

3080	Kv	28.1.1976
3070	Kh	19.1.1976
3064	Nähtävillä 39 §	15-30.12.1975
3060	Kh	24.11.1975
3050	Ksl.	16.10.1975
3045	Aj.	10.9.1975



Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto
Esbo stadsplaneringsverk

Asemakaavaosasto
 Stadsplaneavdelning

LATOKASKI I
 ASEMAKAAVANMUUTOS

Suunnittelija
 ZB

Piirtäjä
 LL

Alue
 43112 430802

Mittakaava
 1:2000

Päiväys
 16.10.1975

Numero
 2387