Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK. 46:3

# Espoo

46. kaupunginosa, Latokaski

kortteli 46025

asemakaavan muutos 1:2000

Latokaski I

# Esbo

46. stadsdelen, Ladusved

kvarteret 46025

stadsplaneändring 1:2000

Ladusved I

0 50 100 150 200 m

| ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ: | | STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER: |
|---|---|---|
| 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee. | —···—··· | Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser. |
| Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja. | —·—·— | Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser gäller. |
| Kaupunginosan numero. | 46 | Stadsdelsnummer. |
| Korttelin numero. | 46025 | Kvartersnummer. |
| Istutettavan tontin tai rakennuspaikan osa. Ajokatujen varsilla istutukset ja aidat saavat olla enintään 1 m korkeita. | | Del av tomt eller byggnadsplats som bör planteras. Planteringar och staket intill körgata får vara högst 1 m höga. |
| Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun. | II | Romersk siffra, som anger största tillåtna egentliga våningsantal i byggnader, byggnad eller del därav. |
| Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan. | e=0,3 | Tomtexploateringsantal, dvs. tomts våningsyta i proportion till tomtarealen. |
| Myymälän tai liikkeen rakennusala. | *m* | Byggnadsyta för butik eller annan rörelse. |
| Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista. | × | Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats. |
| Erillisten tai kytkettyjen pientalojen korttelialue. Rakennukset saa sijoittaa tontin rajaan kiinni. Kutakin 80 k-m2 kohti on rakennettava 1 autopaikka. Korttelialueelle saa myöskin sijoittaa sellaisia työ- ja toimistotiloja, jotka eivät aiheuta häiriötä asumiselle, yhteensä enintään 1/4 rakennusoikeudesta. Korttelialuetta ei saa käyttää ulkovarastointiin. | $A_{OR}^{5}$ | Kvartersområde för fristående eller kopplade småhus. Byggnaderna får byggas fast i tomtgränsen. För varje 80 m2 våningsyta bör byggas 1 bilplats. Inom kvartersområdet får även plaseras sådana arbets- och byråutrymmen som ej förorsakar störningar för boendet, sammanlagt högst 1/4 av byggnadsrätten. Kvartersområdet får ej användas som upplagningsplats utomhus. |

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaava koskee tonttirekisteriin merkittyä aluetta.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston
14.9.1977 pöytäkirjan 22 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Viran puolesta:

Herman Laxén
Apulaiskaupunginsihteeri

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa syyskuun 14 p:nä 1977
Godkänd av stadsfullmäktige den 14.9.1977

Päätöstä ei ole alistettava sisäasiainministeriön vahvistettavaksi.

Planen gäller tomtregisterområde.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen (91/60) vaatimukset.
Grundkartan uppfyller de fordringar som ställs i förordningen (91/60) av den 4.2.1960 angående planeringsmätningar och baskartor.

Espoon kiinteistövirasto, mittausosasto 28.4.1977
Esbo fastighetskontoret, mätningsavdelningen

Väinö Meuronen
Apul. kaupungingeodeetti
Bitr. stadsgeodet

| | | | |
|---|---|---|---|
| 38 | Kv. | | 14.9.1977 |
| 37 | Kh | | 22.8.1977 |
| 32 | Nähtävänä 39 § | | 12.7–8.8.1977 |
| 31 | Kh. | | 29.6.1977 |
| 3050 | KSL | | 24.3.1977 |
| 3045 | AJ. | | 16.3.1977 |

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto
Esbo stadsplaneringsverk
Asemakaavaosasto
Stadsplaneavdelning

Suunnittelija: ZB
Piirtäjä: LL
Alue: ~~43113~~ 430203
Mittakaava: 1:2000
Päiväys: 16.3.1977
Numero: 2595

LATOKASKI I
MUUTOS