

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Piirno 5100 Päivätty 4.9.1980 Muutettu

AK 46:7

ESPOO

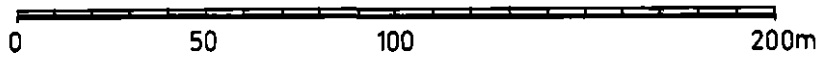
46. kaupunginosa, Latokaski

osa korttelia 46008

asemakaavan muutos

koskien tonttiliittymää 1:2000

Latokaski I



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillisten tai kytkettyjen asuinpientalojen korttelialue. Rakennukset saa sijoittaa tontin rajaan kiinni. Kutakin asuntoa kohti on rakennettava 2 autopaikkaa. Korttelialueelle saa myöskin sijoittaa sellaisia työ- ja toimistotiloja, jotka eivät aiheuta häiriötä asumiselle, yhteensä enintään 1/4 rakennusoikeudesta. Korttelialuetta ei saa käyttää ulko-varastointiin.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Kadun nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Istutettava alueen osa. Ajokatuja varsilla istutukset ja aidat saavat olla enintään 1 m korkeita.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



46

46008

KASKENPOLT

II

e=0,3



ESBO

46. stadsdelen, Ladusved

del av kvarteret 46008

stadsplaneändring rörande

tomtanslutning 1:2000

Ladusved I

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående eller kopplade småhus. Byggnaderna får byggas fast i tomtgränsen. Per bostad bör byggas två bilplatser. Inom kvartersområdet får även placeras sådana arbets- och byråutrymmen som ej inverkar störande på boendet sammanlagt högst 1/4 av byggnadsrätten. Kvartersområdet får ej användas som upplagringsplats utomhus.

Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen gäller.

Bestämelsegräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Riktgivande tomtgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Namn på gata.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Del av område som bör planteras. Planteringar och staket intill körgata får vara högst 1 m höga.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 3.2.1981 pöytäkirjan 30 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsen i Esbo beslut enligt den 3.2.1981 under
30 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Solveig Wallenius

Solveig Wallenius
Hallinnollinen sihteeri
Administrativ sekreterare

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 3. päivänä helmi kuuta 1981
Godkänd av stadsstyrelse den 3.2.1981.

Kaupunginhallituksen päätöstä ei ole alistettava.

37	Kh		3.2.1981
32	Nähtävillä 39 §		15 - 30.12.1980
31	Kh		4.11.1980
26	Ksl		18.9.1980
25	Aj.		10.9.1980
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Suunnittelija BS	Päiväys 4.9.1980
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelning	Piirtäjä LL	
		Alue 43116 430206	Número
		Mittakaava 1:2000	3100
LATOKASKI I MUUTOS			