

Piir.no 3346 Päiväty 11.2.1982 Muutettu

Ritningsno 3346 Daterad 11.2.1982 Ändrad

Espoo AK.46:10
46. kaupunginosa, Latokaski
Osa kortteleista 46029, 46030 ja 46034
sekä Naurispolku
Asemakaavan muutos 1:2000

Latokaski I
Latokaski I länsiosa

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Erillispientalojen korttelialue.
Korttelialueelle saa myöskin sijoittaa sellaisia työ- ja toimistotiloja, jotka eivät aiheuta häiriötä asumiselle, yhteensä enintään 1/4 rakennusoikeudesta. (1 ja 2 §)

Asuinpientalojen korttelialue.
Korttelialueelle saadaan rakentaa kytkettyjä tai erillisiä pientaloja. Korttelialueelle saa myöskin sijoittaa sellaisia työ- ja toimistotiloja, jotka eivät aiheuta häiriötä asumiselle, yhteensä enintään 1/4 rakennusoikeudesta. (1 ja 2 §)

Lähivirkistysalue.

Autopaikkoja on rakennettava seuraavasti:

AO-korttelit	2 autopaikkaa/asunto
AP-korttelit	1,5 autopaikkaa/asunto
Työ- ja toimistotilat	1 autopaikka/50 k-m ²

Korttelialuetta ei saa käyttää ulkovarastointiin.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

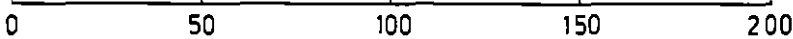
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

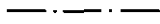
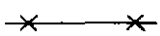
Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.



1 §

2 §



STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
Inom kvartersområdet får även placeras sådana arbets- och byråutrymmen som ej inverkar störande på boendet sammanlagt högst 1/4 av byggnadsrätten. (1 och 2 §)

Kvartersområde för småhus.
Inom kvartersområdet får byggas kopplade eller fristående småhus. Inom kvartersområdet får även placeras sådana arbets- och kontorsutrymmen som ej inverkar störande på boendet sammanlagt högst 1/4 av byggnadsrätten. (1 och 2 §)

Område för närrecreation.

Bilplatser bör byggas enligt följande:

AO-kvarteren	2 bilplatser/bostad
AP-kvarteren	1,5 bilplatser/bostad
Arbets- och kontorsutrymmen	1 bilplats/50 v-m ²

Kvartersområdet får ej användas som upplagringsplats utomhus.

Linje 3 m utanför det planeområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Riktgivande bestämmelsegräns.

Riktgivande tomtgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Kaupunginosan numero.

46

Stadsdelsnummer.

Korttelin numero.

46029

Kvartersnummer.

Kadun tai puiston nimi.

KASKENPÄÄ

Namn på gata eller park.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

II

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

e = 0.3

Exploateringsstal, dvs. förhållandets mellan våningsytan och tomtens yta.

Rakennusala.



Byggnadsyta.

Istutettava alueen osa.



Del av område som bör planteras.

Katu.



Gata.

Jalankululle varattu katu.



För gångtrafik reserverad gata.

Vaara-alueen raja.



Gräns för faroområde.

Kaava koskee tonttirezisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

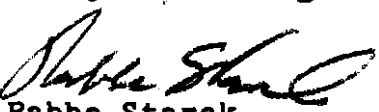
Vahvistettu sisäasiainministeriössä 27 päivänä syys kuuta 1983
Fastställt i inrikesministeriet den 27.9.1983

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen


Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 15.6.1983 pöytäkirjan 38 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut enligt 15.6.1983 under 38 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:


Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 15
Godkänd av stadsfullmäktige den 15.6.1983

päivänä kesä kuuta 1983

38	Kv		15. 6. 1983
37	Kh		31. 5. 1983
35	Ksl		6. 1. 1983
34	Aj.		22. 12. 1982
32	Nähtävillä 39 §		11. 10 - 25. 10. 1982
31	Kh		7. 9. 1982
26	Ksl.		4. 3. 1982
25	Aj.		24. 2. 1982
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Suunnittelija Z B	Päiväys 11. 2. 1982
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelning	Piirtäjä ASI	
LATOKASKI I, LATOKASKI I LÄNSIOSA MUUTOS		Alue 43118 430208	Numero 3346
		Mittakaava 1:2000	