

AK. 46:34

Espoo

Latokaski II

46. kaupunginosa, Latokaski
Osa korttelia 46065
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:

A0

Erillispientalojen korttelialue.
(§ 1)

— ... —

3 metriä sen kaava-alueen
ulkopuolella oleva viiva, jota
vahvistaminen koskee.

————

Korttelin, korttelinosan ja alueen
raja.

— X — X —

Risti merkinnän päällä osoittaa
merkinnän poistamista.

46

Kaupunginosan numero.

46065

Korttelin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa
rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde
tontin pinta-alaan.

[]

Rakennusala.

□ □ □ □ □ □

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta
ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

1 §

Autopaikkoja on rakennettava vähintään
seuraavasti:
2 autopaikkaa / asunto

Esbo

Ladusved II

Stadsdel 46, Ladusved
Del av kvarter 46065
Detaljplaneändring

Skala 1:1000

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(§ 1)

Linje 3 meter utanför det planområde
som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och
områdesgräns.

Kryss på beteckning anger att
beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna
antal våningar i byggnader, byggnad
eller del därav.

Exploateringstal, dvs. förhållandet
mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggyta.

Del av gatuområdes gräns där utfart
är förbjuden.

Bilplatser bör byggas minst enligt
följande:
2 bilplatser / bostad

Rakennusoikeudesta enintään 25% saa käyttää asumista häiritsemättömien palvelu-, toimisto- ja työtilojen rakentamiseen.

Av byggrätten får högst 25% användas för byggande av sådana service-, kontors- och arbetsutrymmen som ej inverkar störande på boendet.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten



Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston pöytäkirjan 17. 5. 2004 6 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen. Härmed intyggar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Esbo beslut 17. 5. 2004 under 6 § i protokollet.

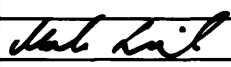
Viran puolesta:

På tjänstens vägnar:



Riitta-Liisa Kammonen
hallintolakimies
förvaltningsjurist

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 17 päivänä touko kuuta 2004
Godkänd i stadsfullmäktige den 17. 5. 2004.

	K v		17. 5. 2004
	Kh		13. 4. 2004
	Ksl	AP	11. 3. 2004
	Tarkistettu		2.3.2004
	Nähtävillä MRA 27§:n mukaan		22.12.2003-27.1.2004
	Ksl		4.12.2003
	Kuultu kirjallisesti MRA 30§:n mukaisesti 30.10.2003 mennessä		
1665/503/2003	Kp		16.9.2003
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 430304	Piir nro 5964
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 1665/503/2003
Latokaski II Asemakaavanmuutos		Piirtäjä ML	Päiväys 16.9.2003
		Suunnittelija ML	Arkistotunnus 1a 2a arkku 1
PW:suur-Espoonlahti/Latokaski II/430304/kaava/430304b.dgn			