

Piir.no 4498

päiväty 10.1.1990

muutettu

Ritning.nr 4498

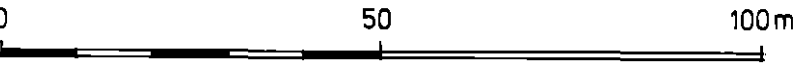
daterad 10.1.1990

ändrad

AK 30:30

Espoo
Nöyekiönpuro
Asemakaavanmuutos

30. kaupunginosa, Nöyekiö
Kortteli 30177, tontti 12



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIA:

Erillisspientalojen korttelialue.
(1 ja 2 §).

Autopaikkoja on kultakin tontilta varattava seuraavasti:
- asunnot 2 autopaikkaa/asunto.

Kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi saa varasto-,
huolto- ja vastaavia tiloja rakentaa korkeintaan 15 %
kerrosalasta. Rakennuksissa ei saa olla pääasiallisesti
maanpäällistä kellarialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vah-
vistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Esbo
Nöykeisbäcken
Stadsplaneändring

30 stadsdelen, Nöykeis
Kvarter 30177, tomt 12

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för fristående småhus.
(1, 2 §).

På varje tomt bör reserveras bilplatser på följande sätt:
- bostäder 2 bilplatser/bostad.

Utöver i planen angiven våningsyta får byggas lager-,
service- eller dylika utrymmen högst 15 % av den angivna
våningsytan. I byggnaderna får ej finnas källare som är
i huvudsak ovan jord.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen
gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelegegräns.

Riktgivande tomtgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

AO

1 §

2 §

—...—

————

— · — · —

————

—X— · X—

30

30177

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Arabialainen numero, mikä osoittaa suurimman sallitun asuntojen lukumäärän rakennusallalla

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Jorma Heino
vs. asemakaavapäällikkö
vik. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 26.6.1990 pöytäkirjan 54 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsens i Esbo beslut 26.6.1990 under 54 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

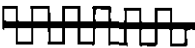
Hyväksytty kaupunginhallituksessa 26 päivänä kesäkuuta 1990
Godkänd av stadsstyrelsen den 26.6.1990

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

12

II

e = 0,20



1

Tomtnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringsstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Del av område som bör planteras.

Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Arabisk siffra som anger högsta tillåtna antal bostäder på byggnadsytan

37	Kh		26.6.1990
32	Nähtävänä Rak.A 39 §:n muk.		4.6. - 18.6.1990
31	Kh		22.5.1990
26	Ksl		25.1.1990
25	Kaj		16.1.1990

	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsitelly / Muutos	Numero 4498
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		
NÖYKKIÖNPURO Asemakaavanmuutos		Päiväys 10.1.1990	Alue 43237 430802
		Piirittäjä AA	Mittakaava 1:1000
Viite		Suunnittelija RS	Arkistotunnus la 2a/ark. 1