

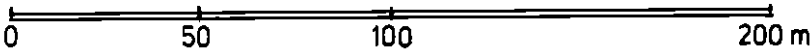
AK.30:11

N:o 3724 Päiväty 12.1.1984

Nr 3724 Daterad 12.1.1984

Espoo
30. kaupunginosa, Nöykkiö
Kortteli 30274
Asemakaavan muutos 1:2000
Eestinkallio

Esbo
30. stadsdelen, Nöykis
Kvarter 30274
Stadsplaneändring 1:2000
Estberget



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Teollisuusrakennusten korttelialue.
(1 ja 2 §)

Alueelle saa rakentaa 2 asuntoa ainoastaan kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.

Autopaikkoja on rakennettava seuraavasti:

1 autopaikka toimistokerrosalan 50 m2 kohti ja
1 autopaikka 1,5 työntekijää kohti

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Suurin sallittu rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för industribyggnader.
(1 och 2 §)

1 § På området får byggas 2 bostäder endast för personal som är nödvändig för fastighetens skötsel.

2 § Bilpaltser bör byggas enligt följande:

1 bilplats per 50 kvadratmeter kontorsvåningsyta och
1 bilplats per 1,5 arbetare

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

30

Stadsdelsnummer.

30274

Kvartersnummer.

1100

Största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter våningsyta.

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusala-
le sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää tontilla si-
jaitsevan teollisuuslaitoksen toimistotiloiksi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matth Kaelin

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 8.5.1984 pöytäkirjan 28 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsens i Esbo beslut 8.5.1984 under 28 §
i protokollet.

Viran puolesta: .
På tjänstens vägnar:

Robert F. Kennedy

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 8 päivänä touko kuuta 1984
Godkänd av stadsstyrelsen den 8.5.1984

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.

(+ 20%)

II

Beteckningen anger hur många procent av den på byggnadsytan tillåtna våningsyta som får användas för kontorsutrymmen tillhörande tomtens industrianläggningar.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

[illegible]