

AK 31:28

Piir.n:o 4424 päivätty 17.5.1989 muutettu

Espoo

Riilahti I

Asemakaavanmuutos 1:1000

31. kaupunginosa, Kaitaa
Osa korttelia 31053



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinpientalojen korttelialue.
Alueelle voidaan rakentaa kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin.
(1 §).

Alueelle on varattava vähintään 2 ap/asunto.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

AP-1

1 §

— . . . —

————

— —

————

—><—

31

31053

245

II

□ □

— — — — —
— — — — —
— — — — —

Ritn. nr 4424

daterad 17.5.1989

ändrad

Esbo

Rilax I

Stadsplaneändring 1:1000

31 stadsdelen, Kaitans
Del av kvarter 31053

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för småhus.
På området får uppföras kopplade småhus och fristående småhus för bostadsändamål.
(1 §).

På området bör reserveras minst 2 bp/bostad.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämelsegräns.

Riktgivande tomtgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Byggnadsyta.

För ledning under markplanet reserverad del av området.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtjordregisterområde.

Espeen kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Walter Newman

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 3.10.1989 pöytäkirjan 28 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsens i Esbo beslut 3.10.1989 under 28 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Eden Hall:

Solveig Wallenius
Hallinnollinen sihteer
Administratiiv sekretäre

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 3 päivänä loka kuuta 1989
Godkänd av stadsstyrelse den 3.10.1989

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

37	Kh		3.10.1989
32	Näht.Rak.A 39§:n muk.		11.9.-25.9.1989
31	Kh		29.8.1989
26	Ksl.		1.6.1989
25	Kaj		23.5.1989
	Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk	Käsittely / Muutos	Numero 4424
	Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen	Päiväys 17.5.1989	Alue 443H 44/301
	RiiLAHTI I Asemakaavanmuutos	Piirtäjä VN	Mittakaava 1:1000
	Viite	Suunnittelija BB	Arkistotunnus Ia2a/Arkku 1