

A K.31:22

Piir. no 4078 , päiväty 30.12.1986

Espoo

31. kaupunginosa, Kaitaa
Korttel 31073 sekä siihen
liittyvä katualue
Asemakaavanmuutos 1:2000

Hannusjärvi



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinpientalojen korttelialue.
Alueelle voidaan rakentaa kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin.
1 § 2 §.

Autopaikkoja on rakennettava AP-1 kortteleissa vähintään 2 ap/asunto.

Kortteleissa ei sadevesiä saa johtaa viemäreihin vaan ne on imeytettävä maaperään.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kaupunginosan numero.

Ohjeellinen tontin raja.
Korttelin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimmat sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Kadun nimi.

Rakennusala.

Katu.

AP-1

1 §

2 §

✕

31

31073

I

e=0.20

MÄKIRINNE

Ritn. nr 4078 , daterad 30.12.1986

Esbo

31 stadsdelen, Kaitans
Kvarter 31073 samt därtill hörande
gatuområde
Stadsplaneändring 1:2000

Hannusträsket

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för småhus.
På området får uppföras kopplade småhus och fristående småhus för bostadsändamål.
1 § 2 §.

Bilplatser bör byggas inom AP-1 kvarteren minst 2 bp/bostad.

I kvarteren får regnvatten inte ledas till kloakledningarna utan bör absorberas i marken.

Linje 3 m utanför det planeområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelensnummer.

Riktgivande tomtgräns.
Kvartersnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringstal, dvs förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
Namn på gata.

Byggnadsyta.

Gata.

Asemakaava koskee maarekisterialuetta.
Stadsplanen gäller jordregisterområde

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Matti Mäkinen

Matti Mäkinen
Asemakaavapäällikkö
Stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
valtuuston 27.1.1988 pöytäkirjan 15 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 27.1.1988 under 15 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27 päivänä tammi kuuta 1988
Godkänd av stadsfullmäktige den 27.1.1988

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

38	Kv vahv.		27.1.1988
37	Kh		12.1.1988
32	Näht. Rak.A 39 §:n muk.		31.8. - 14.9.1987
31	Kh		18.8.1987
26	Ksl		15.1.1987
25	Aj		7.1.1987
 Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto Esbo stadsplaneringsverk Asemakaavaosasto Stadsplaneavdelningen		Käsitellyt / Muutos	Numero 4078
HANNUSJÄRVI asemakaavanmuutos		Päiväys 30.12.1986	Alue 44322 44140A
		Piiritys VN	Mittakaava 1:2000
Viite		Suunnittelija BB	Arkistotunnus