Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK.31:36

Piirustus n:o 4615, päivätty 21.11.1990 , muutettu

Ritning nr 4615, daterad 21.11.1990 , ändrad

ESPOO

HANNUSJÄRVI I B

Asemakaavanmuutos 1:1000

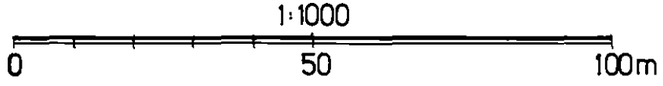
31. kaupunginosa, KAITAA
Kortteli 31058, tontti 1

ESBO

HANNUSTRÄSK I B

Stadsplaneändring 1:1000

31 stadsdelen, KAITANS
Kvarter 31058, tomt 1



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Asuinpientalojen korttelialue.
Alueelle voidaan rakentaa kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin.
(1, 2, 3 §).

AP-1

Korttelialueelle on rakennettava: 1 §

2 autopaikkaa/asunto.

Kortteleissa ei sadevesiä saa johtaa viemäreihin, vaan ne on imeytettävä maaperään. 2 §

Tontille sallitun kerrosalan lisäksi saa rakentaa enintään 15 % kerrosalasta asukkaiden varasto- tai säilytystilaa. 3 §

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för småhus.
På området får uppföras kopplade småhus och fristående småhus för bostadsändamål.
(1, 2, 3 §).

Inom kvartersområde bör byggas:

2 bilplatser/bostad.

I kvarteren får regnvatten inte ledas toll kloakledningarna utan bör detta absorberas i marken.

Utöver den för tomten tillåtna våningsytan får byggas lager- och förvaringsutrymmen för de boende till högst 15 % av våningsytan.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.		Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.		Bestämmelsegräns.
Ohjeellinen tontin raja.		Riktgivande tomtgräns.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.		Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
Kaupunginosan numero.	31	Stadsdelsnummer.
Korttelin numero.	31058	Kvartersnummer.
Tontin numero.	①	Tomtnummer.
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	101	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	II	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
Rakennusala.		Byggnadsyta.
Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dB(A).		Beteckningen anger att mot denna sida av byggnadsytan bör byggnadens ytterväggars samt fönsters och andra konstruktioners ljudisolering mot trafikbuller vara minst 30 dB(A).
Istutettava alueen osa.		Del av område som bör planteras.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Asemakaava koskee tonttirekisterialuetta.
Stadsplanen gäller tomtregisterområde.

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto
Esbo stadsplaneringsverk, stadsplaneavdelningen

Pertti Maisala
apulais – asemakaavapäällikkö
bitr. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupungin-
hallituksen 11.6.1991 pöytäkirjan 43 §:n kohdalla
tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsstyrelsen i Esbo beslut 11.6.1991 under 43 §
i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Rabbe Starck
Kansliapäällikkö
Kanslichef

Hyväksytty kaupunginhallituksessa 11. päivänä kesä kuuta 1991
Godkänd av stadsstyrelsen den 11.6.1991

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

37	Kh		11. 6. 1991
32	Näht. RakA. 39 §:n muk.		25.2. - 18.3.1991
25	Kaj		27. 11. 1990

Espoon kaupunkisuunnitteluvirasto
Esbo stadsplaneringsverk
Asemakaavaosasto
Stadsplaneavdelningen

Käsittely/Muutos:

Numero: 4615

Hannusjärvi IB
Kortteli 31058 tontti 1

Päiväys: 21.11.1990

Alue: ~~44/406~~ ~~44326~~

Piirtäjä: A.Si

Mittakaava: 1:1000

Viite:

Suunnittelija: ZB

Arkistotunnus: ark.Ia 2a/ark.1