

Piirustus n:o 5532, päivätty 25.8.1998, muutettu 13.4.1999

Ritning nr 5532, daterad 25.8.1998, ändrad 13.4.1999

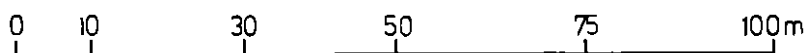
Espoo

AK 31:52

Hannusjärvi

**31. kaupunginosa, Kaitaa
Osa korttelia 31064 sekä osa
puisto- ja katualuetta
Asemakaavanmuutos**

Mittakaava 1:1000



**ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:**



Erillispientalojen korttelialue.
(1, 2 ja 3 §).



Lähivirkistysalue.
(4 §).



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva
viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien
välinen raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän
poistamista.

Esbo

Hannusträsket

**Stadsdel 31, Kaitans
Del av kvarteret 31064 samt
del av park- och gatuområde
Stadsplaneändring**

Skala 1:1000

**STADSPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:**

Kvartersområde för fristående småhus.
(1, 2 och 3 §).

Område för närrekreation.
(4 §).

Linje 3 m utanför det planområde som
fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdes-
gräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att betecknin-
gen slopas.

31

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

31064

Korttelin numero.

Kvartersnummer.

HANNUS-
JARVEN-
RANTA

Kadun tai puiston nimi.

Namn på gata eller torg.

e=0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

II

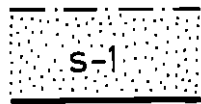
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.



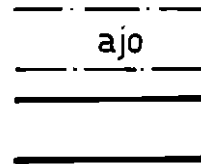
Rakennusala.

Byggnadsyta.



Luonnonmukaisena säilytettävä tontin osa. Aluetta tulee hoitaa niin, ettei maiseman luonne oleellisesti muutu.

Del av tomt, som bör bevaras i enlighet med naturen. Område bör skötas så, att landskapets karaktär inte väsentligt förändras.



Alueella oleva ajoyhteys.

Körförbindelse inom området.

Katu.

Gata.

1 §

Alueelle on varattava vähintään 2 ap/asunto.

På området bör reserveras minst 2 bp/bostad.

2 §

Korttelissa ei sadevesiä saa johtaa viemäreihin vaan ne on imeytettävä maaperään.

I kvarteret får dagvatten inte ledas till kloakledningarna utan bör detta absorberas i marken.

3 §

Pääasiallisesti maanalaista kellaria ei saa rakentaa.

Källare som huvudsakligen ligger under markytan får inte byggas.

4 §

Alueelle ei saa sijoittaa pinta- ja pohjavesien luonnonmukaista kulkua muuttavia rakenteita.

Till området får inte förläggas konstruktioner som ändrar yt- och grundvattnets naturliga lopp.

Asemakaavanmuutos koskee valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.

Stadsplaneändringen gäller område som är infört i statens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Marja Hämäläinen

Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 17. 6. 1999 28 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämndens beslut 17.6.1999 under 28 § i protokollet.

Viran puolesta:

På tjänstens vägnar:

Tuula Eskonheimo

Tuula Eskonheimo
Apulaishallintopäällikkö
Biträdande förvaltningschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 17 päivänä kesäkuuta 1999
Godkänd av stadsplaneringsnämnden den 17. 6. 1999

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.

Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

	Ksl	AP	17.6.1999
	Nähtävänä RakA 39§		10.-30.5.1999
	Ksl	AP	22.4.1999
	Tarkistusesitys Ksl:lle	<i>Pyöri Anttonen</i>	13.4.1999
	Nähtävänä Rak A 39 §		1.2.-1.3.1999
	Ksl	HT	14.1.1999
	Kp		15.9.1998
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 441411	Pik.nro 5532
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 01603/98/503
Hannusjärvi Asemakaavanmuutos		Päätäjä ASj,VN	Päiväys 25.8.1998
		Suunnittelija BB	Arkistotunnus la 2a/Arkku1