Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK. 40:62

Piirustus n:o 5763, päivätty 21.11.2000, muutettu 9.4.2001

Ritning nr 5763, daterad 21.11.2000, ändrad 9.4.2001

Espoo

Esbo

Kiltakallio II, muutos

40. kaupunginosa, Espoon keskus
Kortteli 40170, tontti 4
Asemakaavanmuutos

Gillesberget II, ändring

Stadsdel 40, Esbo centrum
Kvarter 40170, tomt 4
Detaljplaneändring

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000

0 50 100 150 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:		DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:
AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Katso myös §1.	Kvartersområde för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader. Se även §1.
— · · · —	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
—X—X—	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
40	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
40170	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
560	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.
(mpk110)	Liike-, palvelu- ja työtiloiksi rakennusalalle sallittava kerrosalamäärä, joka sisältyy annettuun kokonaisrakennusoikeuteen.	Minsta kvadratmeterantal våningsyta för affärs-, service- och arbetsutrymmen som tillåts på byggnadsytan ingående i den totala byggrätten.
III	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun, tai päällekkäisten pysäköintitasojen enimmäismäärän.	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav eller maximiantalet parkeringsdäck på varandra.
	Rakennusala.	Byggyta.
P	Pysäköimispaikka.	Parkeringsplats.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

1 §	Autopaikkoja on rakennettava vähintään: 1 ap kutakin asuntokerrosalan 85 m2 kohti ja 1 ap kutakin liike-, palvelu- ja työtilojen kerrosalan 70 m2 kohti. Autopaikat on sijoitettava p-rakennus-alalle.	Bilplatser bör anläggas minst: 1 bilplats per 85 m2 bostadsvånings-yta och 1 bilplats per 70 m2 våningsyta för affärs-, service- och arbetsutrymmen. Bilplatserna bör placeras på p-byggytor.

Asemakaavanmuutos koskee kunnan ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Detaljplaneändringen gäller område som är infört i kommunens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Kristiina Peltomaa
Asemakaavapäällikkö
Detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan 13.6.2001 pöytäkirjan 28 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 13.6.2001 under 28§ i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Kaisu Junnila
Palvelupäällikkö
Tjänsteproduktionschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 13. päivänä kesäkuuta 2001
Godkänd av stadsplaneringsnämnden 13.6.2001

	Ksl HT		13.6.2001
	Nähtävillä MRA 27§:n mukaan		7.5.-7.6.2001
	Ksl AP		19.4.2001
	Tarkistettu		9.4.2001
	Nähtävillä MRA 30§:n mukaan		22.1. - 20.2.2001
8407/2000/503	Kp		21.11.2000
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue: 610202	Piir.nro: 5763
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava: 1:1000	DNro: 8407/2000/503
Kiltakallio II Asemakaavanmuutos		Piirtäjä: RMK	Päiväys: 21.11.2000
		Suunnittelija: KK	Arkistotunnus: Ia 2a Arkku 1
PW:vanha-Espoo/Kiltakallio II, muutos/610202/kaava/610202b.dgn			