

Piirustus n:o 5647, päivätty 26.10.1999

Ritning nr 5647, daterad 26.10.1999

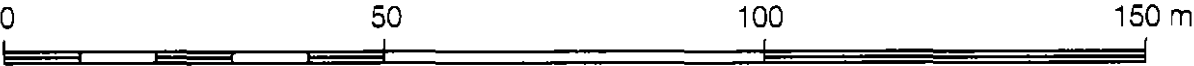
AK.40:60

Espoo

Tuomarila I

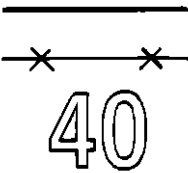
40. kaupunginosa, Espoon keskus
Kortteli 40314, tontti 1
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



Asuinpientalojen korttelialue.
Katso myös §§ 1,2 ja 3.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella
oleva viiva, jota vahvistaminen
koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Risti merkinnän päällä osoittaa
merkinnän poistamista.
Kaupunginosan numero.

40314

Korttelin numero.



Roomalainen numero osoittaa
rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde
tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta
ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

1 §

Autopaikkoja on rakennettava vähintään
1 autopaikka 75k-m2 kohti.

2 §

Rakennuksiin ei saa rakentaa
pääasiallisesti maanpäälle sijoittuvaa
kellarikerrosta.

Esbo

Domsby I

Stadsdel 40, Esbo centrum
Kvarter 40314, tomt 1
Stadsplaneändring

Skala 1:1000

Kvartersområde för småhus.
Se även §§ 1,2 och 3.

Linje 3 m utanför det planområde som
fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Kryss på beteckning anger att
beteckningen slopas.
Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna
antal våningar i byggnader, byggnad
eller del därav.

Exploateringstal, dvs. förhållandet
mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Del av gatuområdes gräns där utfart
är förbjuden.

Bilplatser skall byggas minst
1 bilplats per 75v-m2.

I byggnaderna får inte byggas
huvudsakligen ovan markytan
belägen källarvåning.

3 § Tontille saa kaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi rakentaa erillisiin yksikerroksisiin rakennuksiin tai siipirakennuksiin talous-, autotalli- ym. tiloja enintään 15m² asuntoa kohti.

På tomten får utöver den i planen antecknade byggnadsrätten i fristående envånings- eller flygelbyggnader byggas ekonomi-, garage- m.fl. utrymmen, högst 15m² per bostad.

Asemakaavanmuutos koskee kunnan ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Stadsplaneändringen gäller område som är infört i kommunens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten.

Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan 29.6.2000 pöytäkirjan 32 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 29.6.2000 under 32 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Tuula Eskonheimo
Apulaishallintopäällikkö
Biträdande förvaltningschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 29 päivänä kesäkuuta 2000
Godkänd av stadsplaneringsnämnden 29.6.2000

	Ksl	AT	29.6.2000
	Nähtävänä MRA 27 §		2.5.-31.5.2000
	Kp		13.4.2000
	Nähtävänä 154 §		22.11.-13.12.1999
	Ksl	AT	4.11.1999
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 611111	Pik.nro 5647
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 862/1999/503 (01809/98/503)
Tuomarila I Asemakaavanmuutos		Piirite RMK	Päiväys 26.10.1999
		Suunnittelija AY	Arkistotunnus Ia, 2a Arkku 1
Ruukar:D:/dgn/Tuomarila I/kaava/611111			