

Piirustus n:o 5583 ,päiväty 10.5.1999 ,muutettu

Ritning nr 5583 ,daterad 10.5.1999 ,ändrad

AK. 40:59
Espoo

Esbo

Suvela I, muutos
Joupinmäki I

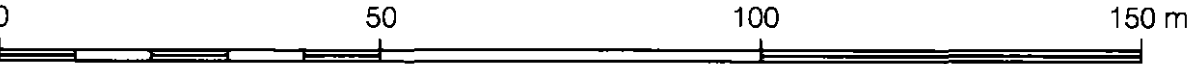
Södrik I, ändring
Jofsbacken I

40. kaupunginosa, Espoon keskus
Osa korttelista 40017
Asemakaavanmuutos

Stadsdelen 40, Esbo centrum
Del av kvarteret 40017
Stadsplaneändring

Mittakaava 1 : 1000

Skala 1 : 1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:



Asuinkerrostalojen korttelialue.
Katso myös §§ 1 ja 2.

Kvartersområde för flervåningshus. Se
även §§ 1 och 2.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella
oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Linje 3 m utanför det planområde som
fastställelsen gäller.



Korttelin, korttelinosan ja alueen
raja.

Kvarters-, kvartersdels- och
områdesgräns.



Eri kaavamääräysten alaisten
alueenosien välinen raja.

Bestämmelsegräns.

40

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

40017

Korttelin numero.

Kvartersnummer.

2150	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
V	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.
	Auton säilytyspaikan rakennusala.	Byggnadsyta för förvaringsplats för bil.
	Istutettava alueen osa . Liittyessään yleiselle jalankululle tai kevyelle liikenteelle varattuun katualueeseen on istutettava tontinosa rakennettava siten, että se muodostaa yhtenäisen kokonaisuuden mainitun kadun kanssa.	Del av område som bör planteras. Där sådan del av tomt, som skall planteras, ligger invid för allmän gångtrafik eller för allmän gång- och cykeltrafik reserverat gatuområde, skall denna byggas så att den tillsammans med nämnda gata bildar en enhet.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.
1 §	Autopaikkoja on rakennettava seuraavasti: AK-korttelissa: 1 ap kutakin asuntokerros- alan 85 m2 kohti. Autopaikat on sijoitettava LPA-tonteille, a-alueille tai rakennusten kellarikerroksiin. Autopaikat saadaan rakentaa katoksina tai talleina asemakaavassa osoitetun rakennusoikeuden estämättä.	Bilplatser bör byggas enligt följande: I AK-kvarteren: 1 bilplats per 85 m2 bostadsvåningsyta. Bilplatserna bör placeras på LPA- tomterna, a-områdena eller i byggnadernas källarvåningar. Bilplatserna kan byggas som biltak eller garagen utöver den i stadsplanen angivna byggnadsrätten.
2 §	Oleskelu- ja leikkialueet on suojaistutuksin ja/ tai -aidoin erotettava huoltoliikenteen käyttämistä reiteistä ja paikoitusalueista.	Utevistelse- och lekområde bör med skyddsplanteringar och/eller -staket avskiljas från servicetrafikleder och parkeringsområden.

Asemakaavanmuutos koskee kunnan ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Stadsplaneändringen gäller område som är infört i kommunens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten


Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 2.12.1999 9 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 2.12.1999 under 9 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:


Tuula Eskonheimo
Apulaishallintopäällikkö
Biträdande förvaltningschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 2. päivänä joulukuuta 1999
Godkänd av stadsplaneringsnämnden 2.12.1999

Päätöstä ei ole alistettava ympäristöministeriön vahvistettavaksi.
Beslutet behöver inte underställas miljöministeriet för fastställelse.

	Ksl	AP	2.12.1999
	Nähtävillä RakA 39§:n mukaan		25.10. - 15.11.1999
	Ksl	AP	7.10.1999
	Nähtävillä RakA 154§:n mukaan		7. - 28. 6.1999
	Ksl	AP	20.5.1999
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringcentral	Alue 611516	Plir nro 5583
	Asemakaavayksikkö Stadsplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 6567/1999/503 (04257/98/503)
Suvela I, Joupinmäki I Asemakaavanmuutos		Piirittäjä RMK	Päiväys 10.5.1999
		Suunnittelija LK	Arkistotunnus Ia 2a Arkku I
Ruukar:D:/dgn/Joupinmäki I/kaava/611516.dgn			