

Piirustus n:o 5879, päivätty 4.6.2002, muutettu 30.9.2003

Ritning nr 5879, daterad 4.6.2002, ändrad 30.9.2003

AK. 40:66

Espoo

Suvela I-II, muutos

40. kaupunginosa, Espoon keskus
Osa korttelia 40030 sekä
puisto- ja liikennealueet
Asemakaavanmuutos

Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:



Opetustoimintaa palvelevien
rakennusten korttelialue.
Katso myös §§ 1 ja 2.



Puisto.



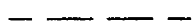
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella
oleva viiva.



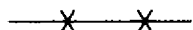
Korttelin, korttelinosan ja alueen
raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen
raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa
merkinnän poistamista.

40

Kaupunginosan numero.

40030

Korttelin numero.

Esbo

Södrik I-II, ändring

Stadsdel 40, Esbo centrum
Del av kvarter 40030 samt
park- och trafikområden
Detaljplaneändring

Skala 1:1000

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för byggnader för
undervisningsverksamhet.
Se även §§ 1 och 2.

Park.

Linje 3 m utanför planområdets
gräns.

Kvarters-, kvartersdels- och
områdesgräns.

Gräns för delområde.

Riktgivande gräns för område eller
del av område.

Kryss på beteckning anger att
beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

HÖSMÄRINA

Kadun tai puiston nimi.

Namn på gata eller park.

3500

Rakennusoikeus
kerrosalaneliömetreinä.

Byggnadsrätt i kvadratmeter
våningsyta.

II

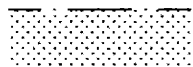
Roomalainen numero osoittaa
rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

Romersk siffra anger största tillåtna
antal våningar i byggnader, byggnad
eller del därav.



Rakennusala.

Byggyta.



Istutettava alueen osa.

Del av område som bör planteras.

1 §

Autopaikkoja on rakennettava vähintään:
Y-tontille vaadittavan autopaikkamäärän
päättää rakennuslupaviranomainen eni-
lisen selvityksen perusteella. Autopaik-
koja on kuitenkin rakennettava vähin-
tään 1 autopaikka/200 k-m².

Bilplatser skall anläggas minst:
På Y-tomten besluter byggnadslovs-
myndighet på basen av en särskild
utredning om det antal bilplatser som
skall krävas. Likväl bör anläggas
minst 1 bilplats/200 v-m².

2 §

Tontille saa rakentaa enintään 2 asuntoa
kiinteistönhoidon kannalta välttämätöntä
henkilökuntaa varten. Asunnoille tulee
järjestää muusta tontinkäytöstä tarkoituk-
senmukaisesti eristetty ulko-oleskelutila.

På tomten får byggas högst två bostäder
för den personal som är nödvändig för
fastighetens skötsel. För bostäderna bör
ordnas ett område för utevistelse, som
på ett ändamålsenligt sätt avskilts från
tomtens övriga användning.

Tämän kaavamääräyksen aliohjeellinen korkeusluvuksi on 10,00 korkeusilma-tilassa.
Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.
På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Asemakaava koskee kunnan ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Detaljplanen gäller område som är infört i kommunens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten

Kristina Peltomaa

Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston
pöytäkirjan 8.12.2003 15 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med stads-
fullmäktiges i Esbo beslut 8.12. 2003 under 15 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Riitta-Liisa Kammonen

Riitta-Liisa Kammonen
hallintolakimies
förvaltningsjurist

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 8 päivänä joulukuuta 2003
Godkänd i stadsfullmäktige den 8.12.2003

	Kv		8.12.2003
	Kh		25.11.2003
	Ksl	AP	9.10.2003
	Tarkistettu	<i>Kari Klemola</i>	30.9.2003
	Nähtävillä MRA 27§:n mukaan		4.8. - 2.9.2003
	Ksl		17.6.2003
	Tarkistettu	<i>Kari Klemola</i>	10.6.2003
	Nähtävillä MRA 30§:n mukaan		19.8.-17.9.2002
1519/2002/503	Ksl		13.6.2002
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 611517	Piir.nro 5879
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 1519/2002/503
Suvela I-II, muutos Asemakaavanmuutos		Piirtäjä RMK, LS	Päiväys 4.6.2002
		Suunnittelija KK	Arkistotunnus Ia 2a Arkku I
PW:vanha-Espoo/Suvela II, muutos/611517/kaava/611517c.dgn			

(PW:arkisto\vahvistuneet\vanha-Espoo/Suvela II_611517.dgn)