

Ak. 47:23
Espoo

Esbo

Mikkelä Ila
Mikkelänpuisto

Mickels Ila
Mickelsparken

47. kaupunginosa, Muurala
Kortteli 47520
Asemakaavan muutos

Stadsdel 47, Morby
Kvarteret 47520
Detaljplaneändring

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:



Liikerakennusten korttelialue.
Katso myös § 1 ja 2.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella
oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen
raja.



Osa-alueen raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa
merkinnän poistamista.

47

Kaupunginosan numero.

47520

Korttelin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa
rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.40

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde
tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



Puilla ja pensilla istutettava
alueen osa.



Johtoa varten varattu alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta
ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för affärsbyggnader.
Se även § 1 och 2.

Linje 3 meter utanför planområdets
gräns.

Kvarters-, kvartersdels- och
områdesgräns.

Gräns för delområde.

Kryss på beteckning anger att
beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Romersk siffra anger största tillåtna
antal våningar i byggnader, byggnad
eller del därav.

Exploateringstal, dvs. förhållandet
mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggyta.

Del av område som skall planteras.

Del av område som skall planteras
med träd och buskar.

För ledning reserverad del av område.

Del av gatuområdes gräns där utfart
är förbjuden.

Tämän kaavamääräyksen tarkoituksena on muuttaa asemakaavajärjestelmää.

1 § Korttelialueella on rakennettava autopaikkoja 1 autopaikka / 50 k-m2. Inom kvartersområdet bör byggas bilplatser 1 bilplats / 50 v-m2.

2 § Rakennuksen julkisivussa tulee käyttää punatiiltä. I byggnadens fasader skall användas rött tegel.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.
På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Asemakaava koskee valtion ylläpitämässä kiinteistörekisterissä olevaa aluetta.
Detaljplanen gäller område som är infört i statens fastighetsregister.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten

Kristiina Peltomaa
Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 13.12.2006 24 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 13.12.2006 under 24 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Leena Liimatainen-Rinne
Leena Liimatainen-Rinne
palvelupäällikkö
tjänsteproduktionschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 13. päivänä joulukuuta 2006
Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 13.12.2006

	Ksl	AP	13.12.2006
	Nähtävillä MRA 27§		20.3. - 20.4.2006
	Ksl, korjattu	<i>Leena Liimatainen-Rinne</i>	1.3.2006
	Nähtävillä MRA 30§		17.10.-15.11.2005
	Kp		29.9.2005
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 620206	Piir.nro 6137
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 6340/503/2003
Mikkela Ila, Mikkela-npuisto Asemakaavan muutos		Piirita RMK	Paivays 20.9.2005
		Suunnittelija KK	Arkistotunnus Ia 2a Arkku 1
PW:vanha-Espoo/Mikkela Ila/620206/kaava/620206b.dgn			