Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

AK 47:24

Piirustus n:o 6284 päivätty 15.10.2007, muutettu 19.5.2008

Ritning nr 6284, daterad 15.10.2007, ändrad 19.5.2008

Espoo

Esbo

Nimismiehenmäki I, muutos

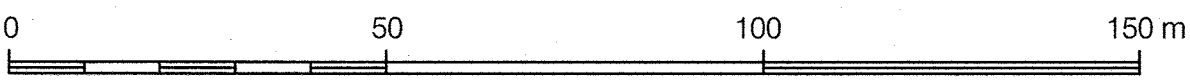
Länsmansbacken I, ändring

47. kaupunginosa, Muurala
Kortteli 47007, tontti 3
Asemakaavan muutos

Stadsdel 47, Mörby
Kvarter 47007, tomt 3
Detaljplaneändring

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:		DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:
AP	Asuinpientalojen korttelialue. (1 §)	Kvartersområde för småhus. (1 §)
— ··· —	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
—X—X—	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
47	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
MUU	Kaupunginosan nimi.	Namn på stadsdel.
47007	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
I(2/3)	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav. Bråktal inom parentes efter romersk siffra anger hur stor del av byggnads största vånings yta som i vindsvåningen får användas för utrymme som inräknas i våningsytan.
e=0.25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
┌·——·┐ └·——·┘	Rakennusala.	Byggyta.
1 §	Autopaikkoja on rakennettava vähintään seuraavasti: - 1.2 autopaikkaa / asunto.	Bilplatser skall byggas minst enligt följande: - 1.2 bilplatser / bostad.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.
På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, detaljplaneenheten

Kristiina Peltomaa
asemakaavapäällikkö
detaljplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirjan 17.9.2008 16 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Esbos stadsplaneringsnämnds beslut 17.9.2008 under 16 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Leena Liimatainen-Rinne
palvelupäällikkö
tjänsteproduktionschef

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 17. päivänä syyskuuta 2008.
Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 17.9.2008.

	Ksl		17.9.2008
	Nähtävillä MRA 27§ mukaan		16.6.-30.6 ja 4.8.-18.8.2008
	Ksl		28.5.2008
	Tarkistettu	Kari Klemola	19.5.2008
	Nähtävillä MRA 30§ mukaan		12.11.- 26.11.2007
1085/503/2004	Kp	Kari Moilanen	15.10.2007

	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 620310	Piir.nro 6284
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	DNro 1085/503/2004
Nimismiehenmäki I, muutos Asemakaavan muutos		Piirtäjä TP	Päiväys 15.10.2007
		Suunnittelija KK	Arkistotunnus Ia2a/arkku1
PW:arkisto/2_Vahvistuneet/vanha-Espoo/620310a.dgn			