Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Piirustus n:o 5093 , päivätty 24. 5. 1994 , muutettu 5. 12. 1994

Ak. 85:5

Espoo

Kalajärvi I C

85. kaupunginosa, Kalajärvi
Kortteli 85053
Asemakaavanmuutos

Ritning nr. 5093 , daterad 24. 5. 1994 , ändrad 5. 12. 1994

Esbo

Kalajärvi I C

85 stadsdelen, Kalajärvi
Kvarter 85053
Stadsplaneändring

Mittakaava 1:1000

0 50 100m

Skala 1:1000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA MÄÄRÄYKSIÄ:

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue. Kts. 1, 2 ja 3 §§.

YK

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader. Se också 1, 2 och 3 §§.

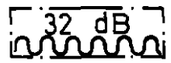
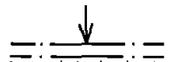
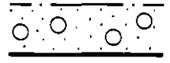
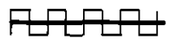
Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaupunginosan numero.	85	Stadsdelsnummer.
Kaupunginosan nimi.	KAL	Stadsdelens namn.
Korttelin numero.	85053	Kvartersnummer.
Rakennusoikeus kerrosneliömetreinä.	1100	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	I	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
Rakennusala.		Byggnadsyta.
Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten kokoontumistilojen ulkoseinien, ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyys liikennemelua vastaan on oltava vähintään kartassa ilmoitettu dB(A).		Beteckningen anger att mot denna sida av byggnadsytan bör sammanträdesutrymmenas ytterväggars, fönsters och andra konstruktioners ljudisolering mot trafikbuller vara minst på kartan angiven dB(A).
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.		Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden bör tangera.
Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.		Del av område som bör planteras med träd och buskar.
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.		Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.

Rakennuksia ei saa perustaa paaluille.	1 §	Byggnaderna får inte grundas på pålar.
Vaadittavan autopaikkamäärän päättää rakennuslupaviranomainen erillisen selvityksen perusteella. Autopaikkoja on kuitenkin rakennettava vähintään 1 autopaikka/200 k-m2.	2 §	Byggnadslovsmyndighet besluter på basen av en särskild utredning om det antal bilplatser som skall krävas. Likväl bör anläggas minst 1 bilplats/200 v-m2.
Korttelialueelle saa rakentaa asuntoja kiinteistön hoidolle välttämätöntä henkilökuntaa varten.	3 §	Inom kvartersområdet får byggas bostäder för den personal som är nödvändig för fastighetens skötsel.

Tämän kaavamääräystekstin absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä.

Kaava koskee tonttirekisterialuetta.
Planen gäller tomtregisterområden.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus, asemakaavayksikkö
Esbo stadsplaneringscentral, stadsplaneenheten

Marja Hämäläinen
vt. asemakaavapäällikkö
tf. stadsplanechef

Täten todistan, että asemakaavakartta on Espoon kaupunginvaltuuston 31.5.95
pöytäkirjan 9 §:n kohdalla tekemän päätöksen
mukainen.
Härmed intygar jag, att stadsplanekartan överensstämmer med
stadsfullmäktiges i Esbo beslut 31.5.95 under
9 § i protokollet.

Viran puolesta:
På tjänstens vägnar:

Solveig Wallenius
Hallinnollinen sihteeri
Administrativ sekreterare
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 31. päivänä toukokuuta 1995
Godkänd av stadsfullmäktige den 31.5.1995

Vahvistettu ympäristöministeriössä 21 päivänä elo kuuta 1995
Fastställd i miljöministeriet den 21.8.1995

38	Kv		31.5.1995
37	Kh		16.5.1995
32	Nähtävänä 39 §		27.2.-20.3.1995
37	Kh		14.2.1995
34	Ksl PKa		15.12.1994
	Tarkistusesitys Ksl:lle	Raisa Rouhiainen	5.12.1994
32	Nähtävänä 39 §		8.8.-2.9.1994
26	Ksl AP		2.6.1994

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus
Esbo stadsplaneringscentral
Asemakaavayksikkö
Stadsplaneenheten

Alue: 7210206 (7210106)

Numero: 5093

KALAJÄRVI I C
Asemakaavanmuutos

Mittakaava: 1:1000

DNo: 04835/93/503

Piirtäjä: PKa

Päiväys: 24.5.1994

Suunnittelija: LRo

Arkistotunnus: Ia 2a / arkku 3