

AK. 78:7

Espoo

Solvallan urheiluopisto

Vaiheittainen asemakaavan muutos

78. kaupunginosa, Nuuksio
Osa korttelia 78001

MUUTETAAN VAHVISTETTUA
ASEMAKAAVAA:

Aluenro 640401 Hyväksytty 15.12.2009

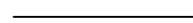
Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ
JA -MÄÄRÄYKSIÄ:



3 metriä kaava-alueen rajan
ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän
poistamista.

MUUTETAAN YLIVIIVATTU MÄÄRÄYS
KORTTELISSA 78001

4 §

Urheiluopiston päärakennuksen muutoksissa ja laajennuksissa julkisivut on rakennettava siten, että ne sopeutuvat yhteen kohdomeerikinnällä suojeltavaksi osoitetun rakennushistoriallisesti arvokkaan rakennusosan kanssa julkisivun rakennusaineen, aukotuksen, mittasuhteiden, pintojen ja värityksen osalta. Kaikista korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä rakennussuojeluviranomaisen lausunto.

Esbo

Solvalla idrottsinstitut

Etappvis ändring av detaljplanen

Stadsdel 78, Noux
Del av kvarter 78001

DEN FASTSTÄLLDA
DETALJPLANEN ÄNDRAS:

Områdesnr 640401 Godkänd 15.12.2009

Skala 1:1000

DETALJPLANE BETECKNINGAR
OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför planområdets
gräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen
slopas.

DEN ÖVERSTRECKADE BESTÄMMELEN
FÖR KVARTER 78001 ÄNDRAS

Vid ändringar och tillbyggnader i idrottsinstitutets huvudbyggnad ska byggandet ske så att det vad gäller byggmaterialet, öppningarna, dimensioneringen, ytorna och färgen harmonierar med den arkitektoniskt värdefulla byggnadsdel som med beteckning anvisats som skyddad. Om alla reparations- och ändringsarbeten ska begäras utlåtande av byggnadsskyddsmyndigheten.

KORVAAVA MÄÄRÄYS:

4 §

Urheiluopiston päärakennuksen muutoksissa ja laajennuksissa julkisivut on rakennettava siten, että ne vastaavat alkuperäisen rakennushistoriallisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaan rakennuksen julkisivun rakennusaineen, aukotuksen, mittasuhteiden, pintojen ja värityksen osalta. Kaikista korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

ERSÄTTANDE BESTÄMMELSEN:

Idrottsinstitutets huvudbyggnads ändringar och tillbyggnader skall utföras så att byggmaterialet, öppningarna, dimensioneringen, ytorna och färgerna motsvarar de ursprungliga i den byggnadshistoriskt och kulturhistoriskt värdefulla byggnaden. Angående alla reparations- och ändringsarbeten ska begäras utlåtande av museimyndigheten.

Kaikilta muilta osiltaan asemakaava 640401 jäävä voimaan.

Till alla övriga delar förblir detaljplan nr 640401 i kraft.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus

Esbo stadsplaneringscentral

Torsti Hokkanen

Torsti Hokkanen

kaupunkisuunnittelujohtaja

stadsplaneringsdirektör

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 3.3.2021 (pöytäkirjan 44 §).

Godkänd i stadsplaneringsnämnden den 3.3.2021 (44 § i protokollet).

	Ksl		3.3.2021
	Nähtävillä MRA 27 §	<i>Juha Miettinen</i>	11.-25.1.2021
5234/2020 /a	Ksj (Kaavaehdotus)		7.12.2020
	Kuultu kirjeellä MRA 30 §		12.10.-26.10.2020
2777/2020	Ksj	<i>Torsti Hokkanen</i>	28.9.2020
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue VK6003	Piir.nro 7343
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	Asianumero 5234/10.02.03/2020
Solvallan urheiluopisto Vaiheittainen asemakaavan muutos		Piirtäjä JMie	Päiväys 7.12.2020
		Suunnittelija JMie	Arkistotunnus 10 02
Tasokoordinaattijärjestelmä plankoordinatsystem ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä höjdsystem N2000			